

# ÚŘAD MĚSTYSE VELKÝ ÚJEZD

stavební úřad

Sídlo : Olomoucká č. p. 15, 783 55 Velký Újezd

Spisová značka : 0950/2021/Sm  
Číslo jednací : UMVU/0082/2022/Sm  
Telefon : 739 500 424  
E-mail : [stavebniurad@velkyujezd.cz](mailto:stavebniurad@velkyujezd.cz)

Datum : 26.1.2022  
Spisový znak : 328.3  
Skart.znak/lhůta : A/5

## - VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA - ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Stavební úřad Úřadu městyse ve Velkém Újezdě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 4.10.2021 podal

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035,**  
se sídlem **Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,**  
zastoupený **ELPREMONT elektromontáže s.r.o., IČO 26871891,**  
se sídlem **ČSA č.p. 961, 783 53 Velká Bystřice,**  
jedenáctí **Bc. Jiřím Zlámalem, nar. 30.12.1992,**  
bytem **Seminárka č.p. 1155/10, 751 31 Lipník nad Bečvou I-Město**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

**I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **rozhodnutí o umístění stavby** **Velký Újezd, Přerovská - obnova kNN, vNN**

na pozemcích parc.č. 56/5 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 15/1 - ostatní plocha, zeleň, parc.č. 166/1 - ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. 56/3 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 56/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 34/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 3459/6 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 3459/5 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 186/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 251 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 298 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 289 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 287/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 165 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 185 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 1423 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 187 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 465/3 - ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. 3458 - ostatní plocha, silnice, parc.č. 3459/1 - ostatní plocha, silnice,

a dále budou dotčeny pozemky parc.č. st. 37/1 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 8 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 56/4 - ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. st. 45 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 48 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 56/2 - ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. st. 52 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 209 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 10 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 17 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 27 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 26 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 25 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 24 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 99 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 5 - ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. st. 1 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 205 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 202 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 200 -

zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 28 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 153 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 196/3 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 196/4 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 195 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 193 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 154 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 156 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 158 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 190 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 160 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 162 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 163 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 191/2 - zahrada, parc.č. 465/4 - ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. 199 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. st. 204 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 460 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 164 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 168 - ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. st. 172 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 171 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 174 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 176 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 177 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 181 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 183 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 188 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 189 - zahrada, parc.č. st. 220 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 221/1 - ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. 223 - zahrada, parc.č. st. 224 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 226 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 234 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 227 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 229 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 230 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 186/2 - ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. st. 231 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 232 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 240 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 242 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 244 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 246 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 247 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 249 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 262 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 261 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 260 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 259 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 258 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 256 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 255 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 252 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 275 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 273 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 271/1 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 269 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 267 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 264 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 281 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 283 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 287/4 - ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. st. 284 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 1441 - zahrada, parc.č. 1438 - ovocný sad, parc.č. st. 1436 - zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 1403 - trvalý travní porost, všechny pozemky se nacházejí v katastrálním území Velký Újezd.

Stavba obsahuje:

Jedná se o výstavbu nového kabelové vedení nízkého napětí na ulici Přerovská, Navrátilová, Ke Chmelníku, Jílová, Špitální a Za Lapačem. Nové kabelové vedení bude napojeno na již stávající kabelové vedení před domem č.p. 18. Smyčkově bude napájet nové přípojkové skříně odběrných míst v dané lokalitě s ukončením v nových rozpojovacích skříních.

Ze stávající zděné trafostanice na parc.č. 460 bude vyvedeno nové kabelové vedení, které povede v ulici Navrátilova až do nové rozpojovací skříně R10. V ulici Ke Chmelníku bude nové kabelové vedení vedeno po obou stranách ulice s ukončením v rozpojovací skříně R50. Na ulici Jílová bude po celé délce nové kabelové vedení uloženo pod asfaltovou komunikaci z důvodu malého prostoru pro uložení inženýrských sítí. Ve Špitální ulici bude nové kabelové vedení uloženo částečně podél komunikace a v místě zúžení bude uloženo pod asfaltový povrch. Na konci ulice dojde k rozebrání dlažby stávající komunikace. Také v ulici Za Lapačem dojde k rozebrání stávající komunikace z dlažby z důvodů uložení nového kabelové vedení. Na ulici Přerovská bude nové kabelové vedení uloženo částečně po obou stranách ulice a na konci pouze na západní straně ulice.

Přechody kabelového vedení přes asfaltové komunikace budou řešeny převážně protlakem, kde není možno provést protlak bude proveden výkop přes komunikaci. Nové kabelové vedení bude napojeno na parc.č.1403 na stávající venkovní vedení NN do trafostanice OC\_3372.

Na pozemcích dotčených stavbou vznikne ochranné pásmo kabelového vedení elektrické energie v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., Zákon o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon).

Vzdálenost pásem je:

pro venkovní holé vedení do 22 kV	7 m
pro venkovní trafostanici do 22 kV	7 m
pro kioskové trafostanice	2 m
pro kabelové vedení do 22 kV	1 m
<u>pro kabelové vedení do 1 kV</u>	<u>1 m</u>
venkovní vedení do 1kV	nemá ochr.pásmo

## **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy M 1:500 se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb, tak aby byl zajištěn soulad umístění stavby s cíli a úkoly územního plánování, zejména s územně plánovací dokumentací.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby jsou jako stavební pozemky určeny pozemky parc. č. 15/1, parc.č. 166/1, parc.č. 56/3, parc.č. 56/1, parc.č. 34/1, parc.č. 3459/6, parc.č. 3459/5, parc.č. 186/1, parc.č. 251, parc.č. 298, parc.č. 289, parc.č. 287/1, parc.č. 165, parc.č. 185, parc.č. 1423, parc.č. 187, parc.č. 465/3, parc.č. 3458 a parc.č. 3459/1 - ostatní plocha, silnice, všechny v katastrálním území **Velký Újezd**, tyto pozemky budou sloužit v průběhu stavby i pro zařízení staveniště. Po dobu výstavby budou pozemky řádně zajištěny tak, aby bylo zamezeno pohybu nepovolaných osob po staveništi.
3. Po dobu realizace budou prováděním stavby ovlivněny i další výše uvedené pozemky, veškeré plochy dotčené stavbou budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu nebo náležitě upraveny.
4. Při provádění stavební činnosti je třeba si počínat také tak, aby nedocházelo k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi apod.
5. Při provádění stavební činnosti nesmí být také nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a komunikací. Zároveň také nesmí dojít ke znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.
6. Žadatel je povinen respektovat podmínky vyplývající z vyjádření a stanovisek vlastníků, příp. správců veřejné dopravní a technické infrastruktury a podmínky vyplývající ze stanovisek vydaných těmito dotčenými :
  - 6.1. **Městsý Velký Újezd**, pod č.j. UMVU/0763/2021 ze dne 24.11.2021;
  - 6.2. **Správa silnic Olomouckého kraje, p. o.**, pod zn. SSOK-OL 19349/2021/HH ze dne 19.8.2021;
  - 6.3. **Statutární město Olomouc, Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí** pod č.j. 154624/2020/OZP/VH/Poj ze dne 29.6.2020, pod č. j. 201116/2021/OZP/OOSSO/Ves ze dne 16.8.2021, pod č. j. 201608/2021/OZP/PKZ/Hun ze dne 16.8.2021 a pod č. j. 209388/2021/OZP/OOSSO/Sur ze dne 24.8.20210;
  - 6.4. **Statutární město Olomouc, Magistrát města Olomouce, odbor stavební** pod č. j. 13733/2021/OS/PK/Vlc ze dne 9.9.2021;
  - 6.5. **Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem**, pod zn. 116023/2021-1150-OÚZ-BR ze dne 23.8.2021;
  - 6.6. **Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, dopravní inspektorát**, pod č. j. KRPM-95298-1/ČJ-2021-140506 ze dne 12.8.2021;
  - 6.7. **GasNet Služby, s.r.o.**, pod zn. 5002439409 ze dne 2.9.2021;
  - 6.8. **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**, pod č. j. 754356/21 ze dne 25.8.2021;
  - 6.9. **ČEZ Distribuce, a.s.**, pod zn. 0101580208 ze dne 11.8.2021.
7. Smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene s dotčenými vlastníky připojovaných nemovitostí žadatel v průběhu územního řízení nedokládá.

Pro možnost realizace stavby je zajištění těchto smluv jako soukromoprávního titulu nezbytné, v těchto smlouvách budou uvedeny podmínky realizace jednotlivých napojení odběratelů a žadatel je povinen realizovat jednotlivá napojení dle podmínek v těchto smlouvách uvedených. S odkazem na příslušná ustanovení stavebního zákona (§184a) a vzhledem k tomu, že pro uskutečnění stavby lze na základě ustanovení Části 11 zákona č. 211/2011 Sb., kterým se mění některá ustanovení energetického zákona (konkrétně § 3 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb.) vyvlastnit.

## **III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval **ELPREMONT Elektromontáže s. r. o.**, IČ : 26871891, se sídlem **ČSA č. p. 961, 783 53 Velká Bystřice**, autorizovanou osobou je **Ing. Jana Šarníková**, zapsaná v ČKAIT pod č. 1202234; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: nejpozději před zahájením stavby předloží stavebník na stavební úřad doklad o oprávnění firmy, jež bude stavbu provádět. Změnu projektové dokumentace

může dodavatel provést, pokud se o této změně dohodne s projektantem a ostatními účastníky výstavby.

5. Veškeré práce musí být prováděny za dodržení všech bezpečnostních předpisů, technologických pravidel a platných norem v souladu s vyhl. ČÚBP a ČBÚ č.324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Základní ustanovení o povinnostech, právech, možnostech a úkolech bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci jsou všeobecně stanoveny v Zákoníku práce.

Následně jsou to především tyto předpisy a nařízení :

- vyhláška MSV o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů,
- hygienické předpisy o hygienických požadavcích na pracovní prostředí,
- směrnice MSV č. 1/85 pro poskytování ochranných pracovních prostředků,
- vyhláška ČÚBP o evidenci a registraci pracovních úrazů a hlášení provozních nehod,
- pokyny BOZP při práci na vodohospodářských objektech. Péče o bezpečnost a ochranu zdraví při práci je rovnocennou a neoddělitelnou součástí přípravy, plánování a plnění výrobních či pracovních úkolů. Speciální požadavky na BOZP jsou v ochranných pásmech ostatních inženýrských sítí /především energetických/.

Z technických norem je potřeba dodržovat především :

- ČSN 733050 - Zemní práce,
- ČSN 341010 - Všeobecné předpisy pro ochranu před nebezpečným dotykovým napětím.

#### Upozornění:

Před zahájením výkopových prací musí investor požádat správce inženýrských sítí o vytýčení podzemních vedení.

#### **IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:**

1. Stavba je v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. e) bod 10 stavebního zákona stavbou, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení. Toto územní rozhodnutí je konečné a po nabytí právní moci je podkladem pro provedení stavby.
2. Užívání stavby nepodléhá oznámení o užívání stavby podle § 119 stavebního zákona ani vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
Městys Velký Újezd, Olomoucká č.p. 15, 783 55 Velký Újezd  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov  
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

#### **Odůvodnění:**

Dne 4.10.2021 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo dle § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 31.12.2021 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Stavební úřad Úřadu městyse ve Velkém Újezdě současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě od 3.1.2022 do 11.1.2022. Po uplynutí této lhůty bylo možné ve věci vydat toto rozhodnutí, které je tímto v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno. Jednalo se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro námitky.

Stavební úřad posoudil výše uvedenou žádost o vydání územního rozhodnutí a předložené podklady dle ustanovení § 90 stavebního zákona a shledal, že záměr žadatele je v souladu s požadavky uvedenými v tomto ustanovení. Záměr žadatele je tedy v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, konkrétně Územním plánem Velkého Újezdu vydaným zastupitelstvem městyse opatřením obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 2.7.2015 a Změnou č. 1 uvedeného územního plánu, které bylo také vydáno zastupitelstvem městyse opatřením obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 27.3.2020,

dále s úkoly územního plánování a požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území.

Záměr je dle ustanovení § 90, odst. (1), písm. b) také v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a dle ustanovení § 90, odst. (1), písm. c) v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Navržená stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení, proto stanovil stavební úřad v územním rozhodnutí taktéž podmínky pro její provedení.

Žadatel v souladu s 184a odst. 3 stavebního zákona, nemusí dokládat k žádosti o vydání územního rozhodnutí souhlas vlastníka pozemku se stavbou na jeho pozemku, je-li pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění. Dle §2 odst. 2 a §3 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) v platném znění se distribuce elektřiny a distribuce plynu uskutečňuje ve veřejném zájmu. Distribuční soustavou je pak vzájemně propojený soubor vedení a zařízení 110 kV, s výjimkou vybraných vedení a zařízení 110 kV, která jsou součástí přenosové soustavy, a vedení a zařízení o napětí 0,4/0,23 kV, 1,5 kV, 3 kV, 6 kV, 10 kV, 22 kV, 25 kV nebo 35 kV sloužící k zajištění distribuce elektřiny na vymezeném území České republiky, včetně systémů měřicí, ochranné, řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky včetně elektrických přípojek ve vlastnictví provozovatele distribuční soustavy; distribuční soustava je zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Pro provádění stavby, která je součástí distribuční soustavy, lze vlastnické právo či jiné věcné právo k pozemku či stavbě, vyvlastnit podle zákona o vyvlastnění - zákon č. 184/2006 Sb. ve znění úpravy č. 405/2012 Sb. s účinností od 1. února 2013.

Žadatel spolu se žádostí doložil i tyto doklady:

- plnou moc udělenou ČEZ Distribuce, a. s. pro ELPREMONT elektromontáže s.r.o. ze dne 10.2.2021;
- pověření udělené ELPREMONT elektromontáže s.r.o. pro Bc. Jiřího Zlámalu ze dne 1.7.2019;
- vyjádření Českých radiokomunikací a. s. zn. UPTS/OS/282462/2021 ze dne 12.8.2021 - v zájmovém území nejsou umístěna žádná zařízení společnosti;
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a. s. zn. E40617/21 ze dne 11.8.2021 - v zájmovém území nejsou umístěna žádná zařízení společnosti;
- vyjádření Vodafone Czech Republic a. s. zn. 210811-1301324537 ze dne 11.8.2021 - v zájmovém území nejsou umístěna žádná zařízení společnosti;

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Písemnosti nebudou ostatním účastníkům řízení doručovány jednotlivě, ale budou v souladu s § 144 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) v platném znění doručovány veřejnou vyhláškou. Jednotlivě budou dále doručovány pouze žadateli a obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům.**

Stavební úřad určil účastníky řízení na základě § 85 stavebního zákona.

Stavební úřad tedy pojal za účastníky územního řízení dle § 85 odst. 1, písm. a) a b) stavebního zákona žadatele - **ČEZ Distribuce, a. s.**, zastoupeného ELPREMONT Elektromontáže s. r. o., jednající Bc. Jiřím Zlámalou, a **Městys Velký Újezd**, který je obcí, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Stavební úřad dále pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. a) stavebního zákona společnost **GasNet Služby, s.r.o.** a **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**, jako vlastníky nebo správce dotčených staveb, kteří nejsou sami žadatelem.

Stavební úřad dále pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. V souvislosti s územním rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická či jiná věcná práva vlastníků sousedících nemovitostí, kterými jsou Josef Richter, Radim Richter, Ing. Jiří Čekan, Gabriela Čekanová, Vladimíra Marcalová, Bc. Pavlína Hlobilová, Květoslava Skřičilová, Jitka Peroutová, Iva Kokyová, Michal Spurný, Jaroslav Richter, Mgr. Iveta Zatloukalová, Josef Srpek, Jiří Treutler, Stanislav Doležel, Vlastimil Himr, Josef Talanda, Ing. Svatopluk Klein, Ing. Jana Kleinová, Karel Furiš, Římskokatolická farnost Velký Újezd, Miroslav Metelka, ZO ČZS, Jakub Habáň, Zdeněk Šmatlák, Jaromír Korhoň, Milka Korhoňová, Martin Zedek, Roman Přibíl, Ladislav Štěpán, Ing. Stanislava Kličková, Libuše Trnečková, Růžena Krnošová, Martin Krnoš, Petr Doležel, Ing. Jaroslav Klička, Dušan Aunický, Ing. Svatopluk Richter, MUDr. Lenka Č.j.: UMVU/1168/2021/Sm

*Kulichová, Ladislav Galásek, Simona Galásková, Miluše Galásková, Jaroslav Nekvasil, Olga Pacáková, Ing. František Tomek, Ing. Eva Tomková, Miroslav Šindler, Ing. Miroslav Zapletal, Miroslava Byrtusová, Marcela Smrčková, Bc. Marek Lampa, Zdeněk Dobisík, Monika Dobisíková, Petr Drahekoupil, Zdeněk Čurda, Lucie Kročová, Josef Kittl, Anna Smialková, Mgr. Miroslav Domes, Anna Domesová, Jiří Marunjak, Annelies Marunjaková, Lucie Čeperová, Josef Hradil, Anna Krausová, Václav Vágner, Roman Vlček, Karel Klimek, Hana Klimková, Bohumila Látalová, Vojtěch Krbeček, Monika Krbečková, Pavel Daniel, Žaneta Danielová, Anna Benedeková, Bohumila Goldová, Illiada Perutková, Illiada Perutková, Jiří Perutka, Berika s.r.o., Dagmar Galgonková, Jaroslav Galásek, Marie Mádrová, Martin Mádr, Gabriela Bíliková, Miroslav Mádr, Petr Strbáček, Kateřina Pokorná Riedelová, František Zlámal, Jaroslava Zlámalová, Marta Kamínková, Miroslav Kamínek, Věra Kamínková, Pavel Riedel, Karel Král, Luděk Boyko, Alena Boyková, Meblisto s.r.o., Radka Nováková, Božena Urbanová, Martin Kenša.*

*Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:*

*V průběhu územního řízení nebyly uplatněny žádné námitky a připomínky ke stavbě.*

*Vyhodnocení připomínek veřejnosti:*

*Žádné nebyly vzneseny.*

*Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:*

*Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.*

### **Poučení účastníků:**

*Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho doručení. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje, oddělení stavebního řádu, Jeremenkova 40b, RCO, 779 11 Olomouc. Odvolání se podává u zdejšího správního orgánu, tj. u stavebního úřadu Úřadu městyse Velký Újezd.*

*Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.*

*Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou.*

*Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.*

*Tomáš S m é k a l  
vedoucí stavebního úřadu*

### **Poplatek:**

*Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 1.12.2021.*

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15-ti dnů na úřední desce Městysu Velký Újezd a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Za doručení písemnosti se považuje vždy 15. den po vyvěšení (na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje) fyzické formy veřejné vyhlášky (bez ohledu na to, zda jde o všední den, sobotu, neděli nebo svátek) s tím, že den vyvěšení se do doby 15 dní nezapočítává. Po jejím sejmutí bude vrácena potvrzená zpět na stavební úřad Úřadu městysu Velký Újezd.

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Žadatel v zastoupení - dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (doručeno dle § 144 odst. 6 správního řádu jednotlivě - do DS)

1. **ELPREMONT elektromontáže s.r.o.**, IDDS: 8ie3wsg

sídlo: ČSA č.p. 961, 783 53 Velká Bystřice

2. **Bc. Jiří Zlámal**, Seminárka č.p. 1155/10, 751 31 Lipník nad Bečvou I-Město

zastoupení pro **ČEZ Distribuce, a. s.**, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Obec v místě stavby - dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (doručeno dle § 144 odst. 6 správního řádu jednotlivě - osobně)

3. **Městys Velký Újezd**, IDDS: jxbbamv

sídlo: Olomoucká č.p. 15, 783 55 Velký Újezd

- k parc.č. 56/5, 15/1, 166/1, 56/3, 56/1, 34/1,

3459/6, 3459/5, 186/1, 251, 298, 289,

- k č.j. **UMVU/0763/2021 ze dne 24.11.2021**

87/1, 165, 185, 1423, 187, 465/3

Účastníci - dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, tj vlastníků pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (doručeno jednotlivě - do DS):

4. **Správa silnic Olomouckého kraje, p. o.**, IDDS: ur4k8nn

sídlo: Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

- k č.j. **SSOK-OL 19349/2021/HH ze dne 19.8.2021**

- k parc.č. 3458, 3459/1

5. **GasNet Služby, s.r.o.**, IDDS: jnyjys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

- ke zn. **5002439409 ze dne 2.9.2021**

- dotčená infrastruktura

6. **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**, IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

- k č.j. **754356/21 ze dne 25.8.2021**

- dotčená infrastruktura

Účastníci - dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, tj vlastníků pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (doručeno veřejnou vyhláškou):

7. **Josef Richter**, Lipenská č.p. 220, 783 55 Velký Újezd

- k parc.č. 37/1

8. **Radim Richter**, Lipenská č.p. 220, 783 55 Velký Újezd

- k parc.č. 37/1

9. **Ing. Jiří Čekan**, Oderská č.p. 308, 783 55 Velký Újezd

- k parc.č. 8

10. **Gabriela Čekanová**, Oderská č.p. 308, 783 55 Velký Újezd

- k parc.č. 8

11. **Vladimíra Marcalová**, České Heřmanice č.p. 88, 565 52 České Heřmanice

- k parc.č. 56/4, 45

12. **Bc. Pavlína Hlobilová**, Vojanova č.p. 850/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9

- k parc.č. 45

13. *Květoslava Skřičilová*, Přerovská č.p. 21, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 48
14. *Jitka Peroutová*, Přerovská č.p. 22, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 56/2, 52
15. *Iva Kokyová*, Přerovská č.p. 23, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 209
16. *Michal Spurný*, Špitální č.p. 44, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 10
17. *Jaroslav Richter*, Válečných hrdinů č.p. 101, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 17
18. *Mgr. Iveta Zatloukalová*, Rýmařovská č.p. 1256/25, 792 01 Bruntál 1 - k parc.č. 27
19. *Josef Srpek*, Špitální č.p. 107, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 26
20. *Jiří Treutler*, Špitální č.p. 45, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 25
21. *Stanislav Doležel*, Přerovská č.p. 25, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 202, 199
22. *Vlastimil Himr*, Přerovská č.p. 147, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 200
23. *Josef Talanda*, Přerovská č.p. 40, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 28
24. *Ing. Svatopluk Klein*, Přerovská č.p. 27, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 24, 190
25. *Ing. Jana Kleinová*, Přerovská č.p. 27, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 24
26. *Karel Furiš*, Lipenská č.p. 62, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 99
27. *Římskokatolická farnost Velký Újezd*, Náměstí č.p. 43, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 1, 5
28. *Miroslav Metelka*, Přerovská č.p. 24, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 205
29. *ZO ČZS*, Přerovská č.p. 27, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 153
30. *Jakub Habáň*, Přerovská č.p. 26, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 196/3, 196/4
31. *Zdeněk Šmatlák*, Přerovská č.p. 161, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 195
32. *Jaromír Korhoň*, Rožňavská č.p. 644/13, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9 - k parc.č. 193
33. *Milka Korhoňová*, Rožňavská č.p. 644/13, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9 - k parc.č. 193
34. *Martin Zedek*, Dvořákova č.p. 769/7, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2 - k parc.č. 154
35. *Roman Přibíl*, Přerovská č.p. 198, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 156
36. *Ladislav Štěpán*, Přerovská č.p. 38, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 158
37. *Ing. Stanislava Kličková*, Navrátilova č.p. 401, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 190, 191/2
38. *Libuše Trnečková*, Přerovská č.p. 184, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 160
39. *Růžena Krnošová*, Přerovská č.p. 171, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 162
40. *Martin Krnoš*, Přerovská č.p. 171, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 162
41. *Petr Doležel*, Synkova č.p. 433/9, Lazce, 779 00 Olomouc 9 - k parc.č. 163
42. *Ing. Jaroslav Klička*, Navrátilova č.p. 401, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 191/2
43. *Dušan Aunický*, M.R.Štefánika 4407/19, 0381 61 Vrutky, SR - k parc.č. 465/4, 204
44. *Ing. Svatopluk Richter*, třída Tomáše Bati č.p. 1285, 760 01 Zlín 1 - k parc.č. 465/4, 204, 199
45. *MUDr. Lenka Kulichová*, Za kostelem č.p. 567/18, 783 01 Olomouc 18 - k parc.č. 164
46. *Ladislav Galásek*, Za Lapačem č.p. 149, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 168, 172
47. *Simona Galásková*, Za Lapačem č.p. 149, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 168, 172
48. *Miluše Galásková*, Za Lapačem č.p. 36, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 171
49. *Jaroslav Nekvasil*, Urxova č.p. 437/4, Lazce, 779 00 Olomouc 9 - k parc.č. 174
50. *Olga Pacáková*, Za Lapačem č.p. 35, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 176
51. *Ing. František Tomek*, Za Lapačem č.p. 33, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 177
52. *Ing. Eva Tomková*, Za Lapačem č.p. 33, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 177
53. *Miroslav Šindler*, Přerovská č.p. 34, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 181
54. *Ing. Miroslav Zapletal*, Horní náměstí č.p. 3185/19, 750 02 Přerov 2 - k parc.č. 183
55. *Miroslava Byrtusová*, Přerovská č.p. 28, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 188, 189
56. *Marcela Smrčková*, Dr. E. Beneše č.p. 1478/10, 787 01 Šumperk 1 - k parc.č. 220
57. *Bc. Marek Lampa*, Ke Chmelníku č.p. 435, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 221/1
58. *Zdeněk Dobisík*, Ke Chmelníku č.p. 437, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 223
59. *Monika Dobisíková*, Ke Chmelníku č.p. 437, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 223
60. *Petr Drahoukoupil*, Ke Chmelníku č.p. 31, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 224
61. *Zdeněk Čurda*, Na Nivách č.p. 294, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 226
62. *Lucie Kročová*, Ke Chmelníku č.p. 94, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 234
63. *Josef Kittl*, Přerovská č.p. 103, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 227
64. *Anna Smialková*, Přerovská č.p. 110, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 229, 230
65. *Mgr. Miroslav Domes*, Přerovská č.p. 165, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 186/2, 231
66. *Anna Domesová*, Jurije Gagarina č.p. 1487/27, 736 01 Havířov 1 - k parc.č. 231
67. *Jiří Marunjak*, Přerovská č.p. 150, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 232
68. *Annelies Marunjaková*, Přerovská č.p. 150, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 232
69. *Lucie Čeperová*, Ke Chmelníku č.p. 202, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 240
70. *Josef Hradil*, Ke Chmelníku č.p. 203, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 242
71. *Anna Krausová*, Ke Chmelníku č.p. 204, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 244



72. **Václav Vágner**, Ke Chmelníku č.p. 205, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 246
73. **Roman Vlček**, Ke Chmelníku č.p. 206, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 247
74. **Karel Klimek**, Za Školou č.p. 207, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 249
75. **Hana Klimková**, Za Školou č.p. 207, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 249
76. **Bohumila Látalová**, Ke Chmelníku č.p. 211, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 262
77. **Vojtěch Krbeček**, Jílová č.p. 214, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 261
78. **Monika Krbečková**, Jílová č.p. 214, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 261
79. **Pavel Daniel**, Jílová č.p. 213, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 260
80. **Žaneta Danielová**, Jílová č.p. 213, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 260
81. **Anna Benedeková**, Ke Chmelníku č.p. 212, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 259
82. **Bohumila Goldová**, Ke Chmelníku č.p. 217, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 258
83. **Illiada Perutková**, Ke Chmelníku č.p. 236, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 256
84. **Illiada Perutková**, Ke Chmelníku č.p. 236, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 256
85. **Jiří Perutka**, Ke Chmelníku č.p. 236, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 256
86. **Berika s.r.o.**, IDDS: zgvrcuf  
sídlo: Jiráskova č.p. 81/13, Hodolany, 779 00 Olomouc 9 - k parc.č. 255
87. **Dagmar Galgonková**, Pionýrská č.p. 991/22, 779 00 Olomouc 9 - k parc.č. 252
88. **Jaroslav Galásek**, Ke Chmelníku č.p. 228, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 252
89. **Marie Mádrová**, Jílová č.p. 221, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 275
90. **Martin Mádr**, Doloplazy č.p. 405, 783 56 Doloplazy - k parc.č. 275
91. **Gabriela Bíliková**, Budišov č.p. 110, 675 03 Budišov u Třebíče - k parc.č. 275
92. **Miroslav Mádr**, Jílová č.p. 221, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 275
93. **Petr Strbáček**, Jílová č.p. 222, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 273
94. **Kateřina Pokorná Riedelová**, Jílová č.p. 225, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 271/1
95. **František Zlámal**, Jílová č.p. 1083/17, 779 00 Olomouc 9 - k parc.č. 269
96. **Jaroslava Zlámalová**, Jílová č.p. 241, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 269
97. **Marta Kamínková**, Jílová č.p. 243, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 267
98. **Miroslav Kamínek**, Skalní č.p. 2046, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1 - k parc.č. 267
99. **Věra Kamínková**, Jílová č.p. 243, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 267
100. **Pavel Riedel**, Jílová č.p. 201, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 264
101. **Karel Král**, Na Nivách č.p. 334, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 281
102. **Luděk Boyko**, Přerovská č.p. 187, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 283, 287/4
103. **Alena Boyková**, Synkova č.p. 433/9, Lazce, 779 00 Olomouc 9 - k parc.č. 283, 287/4
104. **Meblisto s.r.o.**, IDDS: 44qjxhq  
sídlo: Hraniční č.p. 181/50, Slavonín, 783 01 Olomouc 18 - k parc.č. 284
105. **Radka Nováková**, Přerovská č.p. 302, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 1441
106. **Božena Urbanová**, Osek nad Bečvou č.p. 263, 751 22 Osek nad Bečvou - k parc.č. 1438, 1436
107. **Martin Kenša**, Lipenská č.p. 129, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 1403

dotčené správní úřady (doručeno dle § 87 odst. 1 stavebního zákona):

108. **Statutární město Olomouc, Magistrát města Olomouce**, IDDS: kazbzri  
sídlo: Horní náměstí č.p. 583, 779 00 Olomouc 9  
- k č.j. SMOL/201116/2021/OZP/OOSSO/Ves ze dne 16.8.2021  
- k č.j. SMOL/201608/2021/OZP/PKZ/Hun ze dne 16.8.2021  
- k č.j. SMOL/209388/2021/OZP/VH/Sur ze dne 24.8.2021  
- k č.j. SMOL/213733/2021/OS/PK/Vlc ze dne 1.9.2021
109. **Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem**, IDDS: hjyaavk  
sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6-Hradčany  
- ke zn. 116023/2021-1150-OÚZ-BR ze dne 23.8.2021
110. **Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, dopravní inspektorát**, IDDS: 6jwhpv6  
sídlo: tř. Kosmonautů č.p. 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc 9  
- k č. j. KRPM-95298-1/ČJ-2021-140506 ze dne 12.8.2021
111. **Úřad městyse Velký Újezd - stavební úřad - spis**