

## U S N E S E N Í

Mgr. Marek Jenerál, soudní exekutor, Exekutorský úřad Zlín, pověřený exekucí podle exekučního titulu - notářský zápis č.j. NZ 453/2019, N 469/2019, který vydal JUDr.Věra Hodějovská, notářka v Třebíči dne 27.08.2019 a který se stal pravomocným dne 27.08.2019 a vykonatelným dne 23.11.2019, na základě pověření č.j. 32 EXE 253/2020-14, ze dne 19.02.2020, které vydal Okresní soud v Přerově, ve věci **oprávněného**: PERFECT INVEST, a.s., Karlovo nám. 34/28, 67401, Třebíč, IČ 27736997, **proti povinnému**: 1. LIMA REAL DEVELOPMENT, s.r.o., Čechova 1159/13, 75002, Přerov, IČ 25542117, 2. MARTIN BĚHAL, Lipenská 61, 78355, Velký Újezd, nar.28.03.1966, IČ 46585133, 3. BYTY V OLOMOUCI s.r.o., Husova 2250/12, 75002, Přerov, IČ 06626939, k uspokojení peněžitého plnění oprávněného, jakož i k úhradě nákladů exekuce, rozhodl

### t a k t o :

- I. **Dražební jednání prostřednictvím elektronického systému dražeb, stanovené usnesením 177 EX 100/20-552 na den 4.8.2022 v 10.00 hod., se odročuje na 6.10.2022.**
- II. Dražební jednání se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese: **www.okdrazby.cz**  
**Zahájení elektronické dražby: dne 6.10.2022 ve 13.00 hod.** (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).  
Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne **6.10.2022 ve 13.30 hod.** Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 o.s.ř.) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné.
- III. V ostatním se ponechává usnesení 177 EX 100/20-552 nezměněno.

### Odůvodnění

Zákon č. 120/2001 Sb. (exekuční řád) ve svém § 52 uvádí, že pokud není v tomto zákoně stanoveno jinak, použijí se pro exekuční řízení přiměřeně ustanovení občanského soudního řádu (zákon č. 99/1963 Sb., dále jen o.s.ř.). Nestanoví-li tento zákon jinak, je exekutor oprávněn vykonat všechny úkony, které občanský soudní řád a další právní předpisy jinak svěřují při provedení výkonu rozhodnutí soudu, soudci, vykonavateli nebo jinému zaměstnanci soudu.

Podle § 119 o.s.ř. může být jednání odročeno.

Bylo zahájeno insolvenční řízení (KSOL 41 INS 12468/2022, návrh podán 27.8.2022), exekuci tak nelze provést (§ 109 odst. 1 písm. c) zákona č. 182/2006 Sb. v platném znění). Dražební jednání tak bylo odročeno na dobu, kdy je reálné předpokládat, že o podaném insolvenčním návrhu bude již soudem rozhodnuto.

**P o u ě n í:** Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (§202 odst. 1/ písm. a) o.s.ř.).

Ve Zlíně dne 4.8.2022

Mgr. Marek Jenerál v.r.  
soudní exekutor

### Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. §17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsána podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.