



MAGISTRÁT MĚSTA OLMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací
Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak – 280.13, skartační znak/skart. lhůta – A/20

Č. j. SMOL/072280/2022/OS/PK/Kra
Spisová značka: S-SMOL/238707/2020/OS
Uvádějte vždy v korespondenci

V Olomouci 27.04.2022

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Eva Kráčmarová, dveře č. 2.04
Telefon: 588488161
E-mail: eva.kracmarova@olomouc.eu
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Jan Pavliš

USNESENÍ O ZASTAVENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Stavebník Městys Velký Újezd, IČO: 00299677, Olomoucká 15, 783 55 Velký Újezd (dále jen „stavebník“) podal dne 30.09.2020 žádost o společné povolení na stavební záměr pod souhrnným názvem:

„Chodník - ulice Přerovská, Velký Újezd

SO 101 - Zpevněné dopravní plochy

SO 401.1 - Zásah do zařízení CETIN (km 0,000 - km 0,236)

SO 401.2 - Zásah do zařízení CETIN (km 0,236 - km 0,546)

SO 401.3 - Zásah do zařízení CETIN (parkovací stání+ MK)“

na pozemcích parc. č. 15/1 v k.ú. Velký Újezd, obec Velký Újezd, ostatní plocha, parc. č. 17 v k.ú. Velký Újezd, obec Velký Újezd, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 34 v k.ú. Velký Újezd, obec Velký Újezd, ostatní plocha, parc. č. 153 v k.ú. Velký Újezd, obec Velký Újezd, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 156 v k.ú. Velký Újezd, obec Velký Újezd, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 165 v k.ú. Velký Újezd, obec Velký Újezd, ostatní plocha, parc. č. 166/1 v k.ú. Velký Újezd, obec Velký Újezd, ostatní plocha, parc. č. 185 v k.ú. Velký Újezd, obec Velký Újezd, ostatní plocha, parc. č. 186/1 v k.ú. Velký Újezd, obec Velký Újezd, ostatní plocha, parc. č. 287/1 v k.ú. Velký Újezd, obec Velký Újezd, ostatní plocha, parc. č. 3458 v k.ú. Velký Újezd, obec Velký Újezd, ostatní plocha.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, jako speciální stavební úřad (dále jen „speciální stavební úřad“) věcně a místně příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v souladu s ustanovením § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu společné řízení

zastavuje.

O d ů v o d ň ě n í

Speciální stavební úřad obdržel dne 30.09.2020 žádost stavebníka o společné povolení na stavební záměr pod souhrnným názvem „Chodník - ulice Přerovská, Velký Újezd, SO 101 - Zpevněné dopravní plochy, SO 401.1 - Zásah do zařízení CETIN (km 0,000 - km 0,236), SO 401.2 - Zásah do zařízení CETIN (km 0,236 - km 0,546), SO 401.3 - Zásah do zařízení CETIN (parkovací stání+ MK)“ na pozemcích parc. č. 15/1 v k.ú. Velký Újezd, obec Velký Újezd, ostatní plocha, parc. č. 17 v k.ú. Velký Újezd, obec Velký Újezd, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 34 v k.ú. Velký Újezd, obec Velký Újezd, ostatní plocha, parc. č. 153 v k.ú. Velký Újezd, obec Velký Újezd, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 156 v k.ú. Velký Újezd, obec Velký Újezd, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 165 v k.ú. Velký Újezd, obec Velký Újezd, ostatní plocha, parc. č. 166/1 v k.ú. Velký Újezd, obec Velký Újezd, ostatní plocha, parc. č. 185 v k.ú. Velký Újezd, obec Velký Újezd, ostatní plocha, parc. č. 186/1 v k.ú. Velký Újezd, obec Velký Újezd, ostatní plocha, parc. č. 287/1 v k.ú. Velký Újezd, obec Velký Újezd, ostatní plocha, parc. č. 3458 v k.ú. Velký Újezd, obec Velký Újezd, ostatní plocha.

Dne 16.11.2020 pod č.j. SMOL/276101/2020/OS/PK/Kra oznámil speciální stavební úřad zahájení řízení o společném povolení na stavební záměr pod souhrnným názvem „Chodník - ulice Přerovská, Velký Újezd, SO 101 - Zpevněné dopravní plochy, SO 401.1 - Zásah do zařízení CETIN (km 0,000 - km 0,236), SO 401.2 - Zásah do zařízení CETIN (km 0,236 - km 0,546), SO 401.3 - Zásah do zařízení CETIN (parkovací stání+ MK)“. Dne 30.11.2020 pod č. SMOL/288422/2020 a dne 10.12.2020 pod č. SMOL/299963/2020 byly speciálnímu stavebnímu úřadu doručeny námítky účastníka řízení pana Ladislava Štěpána, bytem Přerovská 38, Velký Újezd proti části projektové dokumentace před parcelou parc. č. 158 v k.ú. Velký Újezd, která je včetně rodinného domu č.p. 38 ve vlastnictví namítajícího. Stavebník těmto námítkám vyhověl změnou návrhu a do projektové dokumentace na výše uvedený stavební záměr byl doložen „Dodatek č. 2“ s datem leden 2021, kterým bylo vyhověno podaným námítkám.

Dne 25.01.2021 pod č.j. SMOL/021235/2021/OS/PK/Kra oznámil speciální stavební úřad tuto změnu návrhu a s tím spojenou úpravu projektové dokumentace účastníkům řízení, kteří jsou stavebnímu úřadu známi a dotčeným orgánům. Dne 01.02.2021 pod č. SMOL/031491/2021 byly speciálnímu stavebnímu úřadu doručeny námítky proti stavbě chodníku 13 vlastníků (popř. uživatelů) sousedních pozemků a dne 01.02.2021 pod č. SMOL/030457/2021 podal námítku proti projednávanému stavebnímu záměru vlastník dotčeného pozemku parc. č. 156 v k.ú. Velký Újezd, obec Velký Újezd, zastavěná plocha a nádvoří pan Roman Přibíl, bytem Přerovská 198, Velký Újezd, který zároveň odvolal svůj předchozí souhlas s umístěním a realizací stavby ze dne 27.09.2020 vyznačený na koordinačním situačním výkresu projektové dokumentace – část B2.

Dle § 94l odst. 6 stavebního zákona stavební úřad v případě, kdy žádost neobsahuje požadované náležitosti dle § 94l stavebního zákona, vyzve stavebníka k jejímu doplnění a řízení přeruší.

Souhlas vlastníka dotčeného pozemku je nezbytným podkladem, který v souladu s ust. § 94l odst. 2 písm. a) stavebník připojí k žádosti o vydání společného povolení.

Speciální stavební úřad proto stavebníka vyzval v souladu s ustanovením § 94l odst. 6 v návaznosti na ust. § 45 odst. 2 správního řádu, aby předloženou žádost doplnil o tyto náležitosti:

- souhlas vlastníka dotčeného pozemku parc. č. 156 v k.ú. Velký Újezd, obec velký Újezd, zastavěná plocha a nádvoří (pan Roman Přibíl, bytem Přerovská 198, 783 55 Velký Újezd) k umístění a provedení stavebního záměru podle § 184a – vyznačený na situačním výkresu projektové dokumentace.

K odstranění výše uvedeného nedostatku byla stavebníkovi usnesením speciálního stavebního úřadu č.j. SMOL/070497/2021/OS/PK/Kra, ze dne 18.03.2021 stanovena lhůta 180 dnů ode dne oznámení tohoto usnesení. Současně bylo v souladu s ust. § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu společné řízení usnesením č.j. SMOL/070497/2021/OS/PK/Kra, ze dne 18.03.2021 na stejnou dobu přerušeno. Tato lhůta měla uplynout dne 04.10.2021.

Dne 01.10.2021, tj. před uplynutím lhůty pro odstranění nedostatků žádosti speciální stavební úřad obdržel žádost stavebníka o prodloužení lhůty k doložení požadovaného podkladu.

Podle ust. § 39 odst. 2 správního řádu lhůtu určenou správním orgánem může na žádost účastníka správní orgán za podmínek stanovených v odst. 1 citovaného zákonného ustanovení přiměřeně prodloužit. Speciální stavební úřad posoudil tuto žádost podle ust. § 39 odst. 2 správního řádu, uznal důvod stavebníka za opodstatněný a plně vyhověl žádosti stavebníka usnesením č.j. SMOL/272258/2021/OS/PK/Kra, ze dne 04.11.2021 a lhůtu prodloužil do 90 dnů ode dne oznámení tohoto usnesení a současně bylo v souladu s ust. § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu společné řízení na stejnou dobu přerušeno.

Jelikož ve stanovené lhůtě nebyly doplněny požadované náležitosti:

- souhlas vlastníka dotčeného pozemku parc. č. 156 v k.ú. Velký Újezd, obec velký Újezd, zastavěná plocha a nádvoří (pan Roman Přibil, bytem Přerovská 198, 783 55 Velký Újezd) k umístění a provedení stavebního záměru podle § 184a – vyznačený na situačním výkresu projektové dokumentace,

speciální stavební úřad vyrozuměl stavebníka opatřením ze dne 10.03.2022 o pokračování společného řízení po jeho přerušení v souladu s ust. § 65 odst. 2 správního řádu a následně tímto usnesením společné řízení zastavil.

P o u č e n í

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15-ti dnů po jeho doručení, k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Olomouckého kraje podáním učiněným u zdejšího oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací odboru stavebního Magistrátu města Olomouce.

Není-li toto usnesení adresátovi doručeno provozovatelem poštovních služeb do vlastních rukou, je u něj v souladu s ustanovením § 23 odst. 1, 2 správního řádu uloženo, a to po dobu 10 dnů. Není-li uvedená písemnost vyzvednuta dle ustanovení § 24 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. Jan Pavliš
vedoucí odd. státní správy na úseku pozemních komunikací

Rozdělovník:

Účastník řízení:

1. Městys Velký Újezd, IČO: 00299677, Olomoucká 15, 783 55 Velký Újezd
2. Správa silnic Olomouckého kraje, p. o., Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
3. Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Velký Újezd, Přerovská 27, 783 55 Velký Újezd
4. ROMAN PŘIBIL, Přerovská 198, 783 55 Velký Újezd
5. JAROSLAV RICHTER, Válečných hrdinů 101, 783 55 Velký Újezd
6. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha 9
7. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
8. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Ostatní účastníci veřejnou vyhláškou:

9. Vyvěšeno na úřední desce:

- Magistrát města Olomouce, Úřední deska stavebního odboru, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
- Městys Velký Újezd, Úřední deska, Olomoucká 15, 783 55 Velký Újezd
 - *účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona:*
- Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno (v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona jsou tito účastníci identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru): parc. č. 35, 56/5, 37/1, 45, 56/4, 51, 56/3, 48, 52, 53, 56/2, 187, 188, 189, 220, 221/2, 227, 229, 230, 186/2, 232, 266, 281, 282, 283, 287/4, 284, 286, 16, 6, 15/4, 15/5, 8, 166/2, 9, 28, 155, 154, 158, 160, 161, 162, 163, 164, 181, 182, 1438 v k.ú. Velký Újezd.

Dotčený orgán:

10. Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor dopravy a územního rozvoje, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
11. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, IČO: 72051795, Územní odbor Olomouc, Dopravní inspektorát Olomouc, tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
12. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, IČO: 70885940, Schweitzerova 524/91, Povel, 779 00 Olomouc 9
13. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IČO: 71009248, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
14. Ministerstvo obrany, IČO: 60162694, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 221/1, Praha 6-Hradčany, 160 00 Praha 6
15. Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
16. Úřad městysu Velký Újezd, IČO: 00299677, Olomoucká 15, 783 55 Velký Újezd

Na vědomí:

17. spis

Toto usnesení je oznamováno v souladu s ustanovením § 25 a § 144 veřejnou vyhláškou a vyvěsí se po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Olomouce, zveřejní se též způsobem umožňujícím dálkový přístup (internetové stránky elektronické úřední desky Magistrátu města Olomouce na webové adrese edeska@olomouc.eu) a na úřední desce Městysu Velký Újezd včetně vyvěšení způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Současně prosíme tento úřad, aby zdejšímu stavebnímu úřadu zaslal zpět potvrzení o datech vyvěšení a sejmutí této veřejné vyhlášky. Upozorňujeme, že pro běh lhůt je rozhodné datum vyvěšení tohoto usnesení na úřední desce stavebního úřadu, který toto usnesení vydal, tedy na úřední desce Magistrátu města Olomouce.