

ÚŘAD MĚSTYSE VELKÝ ÚJEZD

stavební úřad

Sídlo : Olomoucká č. p. 15, 783 55 Velký Újezd

Spisová značka : 0069/2022/Sm
Číslo jednací : UMVU/0176/2022/Sm
Telefon : 739 500 424
E-mail : stavebniurad@velkyujezd.cz

Datum : 17.2.2022
Spisový znak : 328.3
Skart.znak/lhůta : A/5

- VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA - OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Městys Velký Újezd, IČO 00299677,
se sídlem Olomoucká č.p. 15, 783 55 Velký Újezd

(dále jen "žadatel") podal dne 19.1.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Velký Újezd, Přerovská, rekonstrukce VO

na pozemcích parc. č. 34/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 56/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 56/3 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 56/5 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 165 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 166/1 - ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 185 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 186/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 223 - zahrada, parc. č. 251 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 287/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 289 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 298 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1403 - trvalý travní porost, parc. č. 1423 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1438 - ovocný sad a parc. č. 3458 - ostatní plocha, silnice, vše v katastrálním území Velký Újezd. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

Stávající veřejné osvětlení, které je umístěno na podpěrných bodech v majetku ČEZ Distribuce, a.s. bude demontováno v rámci stavby **Velký Újezd, Přerovská - obnova kNN, vNN, IE-12-8007149**, pro kterou bylo zdejším stavebním úřadem vydáno pod č.j. **UMVU/0082/2022/Sm** dne **26.1.2022** veřejnou vyhláškou **Územní rozhodnutí**, na základě kterého bude možné stavbu realizovat.

Bude provedena výstavba nového osvětlení veřejných prostor v městysi Velký Újezd (ulice Přerovská, Špitální, Za Lapačem, Ke Chmelníku, Jílová, částečně Za Školou) takto:

- Na ulici Přerovská dojde k rozmístění celkem 16 ks nových stožárů se svítidly. Jedná se o komunikaci III/43617, nově navržené stožáry budou 7 metrů vysoké s LED světelným zdrojem. Nové lampy budou rozmístěny po obou stranách silnice, dle přiložené situace. Lampy budou propojeny kabelovým vedením typu AYKY 4x16.
- V ulici Špitální budou rozmístěny 4 stožáry s LED světelnými zdroji. Stožáry budou mít výšku 4 metry. Napojeny budou novým kabelovým vedením AYKY 4x16.
- V ulici Za Lapačem dojde k rozmístění 7 stožárů se světelným zdrojem LED. Nové lampy budou rozmístěny podél místní komunikace. Poslední světelným zdroj bude na novém betonovém sloupu č.310.
- Podél komunikace ulice Ke Chmelníku bude rozmístěno 6 stožárů s LED svítidly 14 W. Propojeny budou novým kabelovým vedením AYKY 4x16.
- Podél komunikace ulice Za Školou budou rozmístěny 2 stožáry s LED svítidly 14 W. Propojeny budou novým kabelovým vedením AYKY 4x16.
- U kraje komunikace ulice Jílová budou umístěny nové stožáry v počtu 5 kusů. Stožáry budou umístěny na hraně asfaltové komunikace, z důvodu malého prostoru. Stožáry budou mít výšku 5m s LED světelným zdrojem.

Městys Velký Újezd má zpracovaný projekt na stavbu Chodník - ulice Přerovská, Velký Újezd na pozemcích parc. č. 15/1 - ostatní plocha, zeleň, parc. č. 17 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 34/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 153 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 156 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 165 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 166/1 - ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 185 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 186/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 287/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3458 - ostatní plocha, silnice, všechny v katastrálním území Velký Újezd a v současné době probíhá u Magistrátu města Olomouce společné řízení pro povolení popsané stavby chodníku.

Stavební úřad upozorňuje na skutečnost, že je nutné všechny tři stavby koordinovat, všechny stavby spolu souvisejí a navazují na sebe.

Stavební úřad Úřadu městyse ve Velkém Újezdě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

14.3.2022.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Úřadu městyse ve Velkém Újezdě, úřední dny Po a St 8.00 - 12.00, 13.00 - 17.00 hod., ostatní dny po telefonické domluvě).

Upozornění:

Další písemnosti nebudou ostatním účastníkům řízení doručovány jednotlivě, ale budou v souladu s § 144 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) v platném znění doručovány veřejnou vyhláškou. Jednotlivě budou dále doručovány pouze žadateli a obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům.

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

Sdělení o ukončení dokazování a seznámení s podklady rozhodnutí

Podle ust. 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád v platném znění, musí být účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Na základě tohoto ustanovení stavební úřad účastníkům řízení sděluje, že **dne 14.3.2022 bude ukončeno shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí o umístění stavby na výše uvedenou stavbu a že mají účastníci řízení před vydáním rozhodnutí možnost se seznámit s podklady pro rozhodnutí, nahlédnout do spisu a zároveň mají možnost vyjádřit se k úplnosti spisu.**

K tomu stavební úřad určuje **lhůtu od 15.3.2022 do 23.3.2022.**

V případě, že v průběhu správního řízení nebudou do spisu doplněny nové podklady a ani nenastanou další pro průběh řízení podstatné skutečnosti, bude **po uplynutí stanovené lhůty stavebním úřadem ve věci rozhodnuto.**

Současně stavební úřad upozorňuje, že se jedná o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro možnost uplatnění námitek. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ust. S 89 odst.1 stavebního zákona.

Nahlédnutí do spisu je možné uskutečnit u stavebního úřadu Úřadu městyse ve Velkém Újezdě, úřední dny Po a St 8.00 - 12.00, 13.00 - 17.00 hod., ostatní dny po telefonické domluvě.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Tomáš Směl
vedoucí stavebního úřadu

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15-ti dnů na úřední desce Městysu Velký Újezd a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Za doručení písemnosti se považuje vždy 15. den po vyvěšení (na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje) fyzické formy veřejné vyhlášky (bez ohledu na to, zda jde o všední den, sobotu, neděli nebo svátek) s tím, že den vyvěšení se do doby 15-ti dní nezapočítává. Po jejím sejmutí bude vrácena potvrzená zpět na stavební úřad Úřadu městysu Velký újezd.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Žadatel, současně obec v místě stavby - dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (doručeno dle § 144 odst. 6 správního řádu jednotlivě - osobně)

1. Městys Velký Újezd, IDDS: jxbbamv - k parc.č. 34/1, 56/1, 56/3, 56/5, 165, 166/1,
sídlo: Olomoucká č.p. 15, 783 55 Velký Újezd 185, 186/1, 223, 251, 287/1, 289,
- k č.j. **UMVU/1029/2021 ze dne 20.12.2021** 298, 1423

Účastníci - dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, tj vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (doručeno jednotlivě - do DS):

2. Správa silnic Olomouckého kraje, p. o., IDDS: ur4k8nn - k parc.č. 3458

sídlo: Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
- k č.j. **SSOK-OL 26923/2021/HH ze dne 9.11.2021**

3. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- ke zn. **001120652738 ze dne 3.11.2021**
- ke zn. **0101668586 ze dne 19.1.2022**

4. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
- ke zn. **5002490173 ze dne 24.11.2021**

5. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
- k č.j. **836862/21 ze dne 5.11.2021**

Účastníci - dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (doručeno veřejnou vyhláškou):

- 6. **Martin Kenša**, Lipenská č.p. 129, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 1403
- 7. **Zdeněk Dobisík**, Ke Chmelníku č.p. 437, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 223
- 8. **Monika Dobisíková**, Ke Chmelníku č.p. 437, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 223
- 9. **Božena Urbanová**, Osek nad Bečvou č.p. 263, 751 22 Osek nad Bečvou - k parc.č. 1438

dotčené správní úřady (doručeno dle § 87 odst. 1 stavebního zákona):

- 10. **Statutární město Olomouc, Magistrát města Olomouce**, IDDS: kazbzri
sídlo: Horní náměstí č.p. 583, 779 00 Olomouc 9
 - k č.j. SMOL/282010/2021/OZP/OOSSO/Ves ze dne 10.11.2021
 - k č.j. SMOL/288838/2021/OZP/PKZ/Hun ze dne 15.11.2021
 - k č.j. SMOL/293810/2021/OZP/VH/Sur ze dne 22.11.2021
 - k č.j. SMOL/038040/2022/OS/PK/Urb ze dne 8.2.2022
- 11. **Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem**, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6-Hradčany
 - ke zn. 120491/2021-1150-OÚZ-BR ze dne 15.11.2021
- 12. **Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, dopravní inspektorát**, IDDS: 6jwhpv6
sídlo: tř. Kosmonautů č.p. 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
 - k č. j. KRPM-129849-1/ČJ-2021-140506 ze dne 1.11.2021

Účastníci - dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, tj. osoby jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (doručeno veřejnou vyhláškou):

- 13. **Jiří Treutler**, Špitální č.p. 45, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 14 a 25
- 14. **Jaroslav Richter**, Válečných hrdinů č.p. 101, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 17
- 15. **Pavel Coufal**, Olomoucká č.p. 17, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 35
- 16. **Radim Richter**, Lipenská č.p. 220, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 37/1 a 38
- 17. **Josef Richter**, Lipenská č.p. 220, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 37/1 a 38
- 18. **Květoslava Skřičilová**, Přerovská č.p. 21, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 48 a 51
- 19. **Jitka Peroutová**, Přerovská č.p. 22, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 56/2
- 20. **Martin Zedek**, Dvořákova č.p. 769/7, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2 - k parc.č. 155
- 21. **Miroslav Šindler**, Přerovská č.p. 34, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 182
- 22. **Ing. Miroslav Zapletal**, Horní náměstí č.p. 3185/19, 750 02 Přerov 2 - k parc.č. 184
- 23. **Mgr. Miroslav Domes**, Přerovská č.p. 165, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 186/2
- 24. **Miroslava Byrtusová**, Přerovská č.p. 28, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 189
- 25. **Ing. Svatopluk Klein**, Přerovská č.p. 27, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 190 a 191/1
- 26. **Ing. Stanislava Kličková**, Navrátilova č.p. 401, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 190
- 27. **Jaromír Korhoň**, Rožňavská č.p. 644/13, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9 - k parc.č. 194/1
- 28. **Milka Korhoňová**, Rožňavská č.p. 644/13, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9 - k parc.č. 194/1
- 29. **Rudolf Matečka**, Za Školou č.p. 399, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 218/1
- 30. **Martina Matečková**, Za Školou č.p. 399, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 218/1
- 31. **Marcela Smrčková**, Dr. E. Beneše č.p. 1478/10, 787 01 Šumperk 1 - k parc.č. 220
- 32. **Bc. Marek Lampa**, Ke Chmelníku č.p. 435, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 221/1
- 33. **Petr Drahekoupil**, Ke Chmelníku č.p. 31, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 225
- 34. **Zdeněk Čurda**, Na Nivách č.p. 294, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 226
- 35. **Josef Kittl**, Přerovská č.p. 103, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 227
- 36. **Jiří Marunjak**, Přerovská č.p. 150, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 237
- 37. **Annelies Marunjaková**, Přerovská č.p. 150, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 237
- 38. **Karel Klimek**, Za Školou č.p. 207, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 249 a 250
- 39. **Hana Klimková**, Za Školou č.p. 207, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 249 a 250
- 40. **Luděk Šturm**, Polní č.p. 120, Vsisko, 783 72 Velký Týnec 1 - k parc.č. 254
- 41. **Illiada Perutková**, Ke Chmelníku č.p. 236, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 256 a 257
- 42. **Illiada Perutková**, Ke Chmelníku č.p. 236, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 256 a 257
- 43. **Jiří Perutka**, Ke Chmelníku č.p. 236, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 256 a 257
- 44. **Bohumila Goldová**, Ke Chmelníku č.p. 217, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 258
- 45. **Anna Benedeková**, Ke Chmelníku č.p. 212, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 259
- 46. **Vojtěch Krbeček**, Jílová č.p. 214, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 261

- 47. Monika Krbečková, Jílová č.p. 214, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 261**
48. Bohumila Látalová, Ke Chmelníku č.p. 211, 783 55 Velký Újezd - k parc.č. 262

Účastníci - dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, tj. osoby jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (doručeno jednotlivě - do DS):

- 49. Berika s.r.o., IDDS: zgvrcuf - k parc.č. 255**
sídlo: Jiráskova č.p. 81/13, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
50. Meblisto s.r.o., IDDS: 44qjxhq - k parc.č. 286
sídlo: Hraniční č.p. 181/50, Slavonín, 783 01 Olomouc 18

51. Úřad městyse Velký Újezd - stavební úřad - spis