

# ÚŘAD MĚSTYSE VELKÝ ÚJEZD

stavební úřad

Sídlo : Olomoucká č. p. 15, 783 55 Velký Újezd

Spisová značka : 0366/2023/Sm  
Číslo jednací : UMVU/0482/2023/Sm  
Telefon : 739 500 424  
E-mail : [stavebniurad@velkyujezd.cz](mailto:stavebniurad@velkyujezd.cz)

Datum : 6.6.2023  
Spisový znak : 328.3  
Skart.znak/lhůta : A/5

## - VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA - OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Městys Velký Újezd, IČO 00299677,  
se sídlem Olomoucká č.p. 15, 783 55 Velký Újezd

(dále jen "žadatel") podal dne 28.4.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

### **Velký Újezd, Lipenská, rekonstrukce veřejného osvětlení**

na pozemcích parc. č. 105 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 111 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 143/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 982 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1081 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1095 - ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1096 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1097 - zahrada, parc. č. 1099 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1100 - zahrada, parc. č. 1102/1 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1103 - zahrada, parc. č. 1106 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1108 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1109 - zahrada, parc. č. 1111 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1112 - zahrada, parc. č. 1114 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1134 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1155 - zahrada, parc. č. 1172 - zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1178 - zahrada, parc. č. 1194/2 - zahrada, parc. č. 1201 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1220 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1258 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3459/1 - ostatní plocha, silnice, parc. č. 3459/5 - ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3459/6 - ostatní plocha, ostatní komunikace v katastrálním území Velký Újezd. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

Stávající veřejné osvětlení, které je umístěno na podpěrných bodech v majetku ČEZ Distribuce bude demontováno v rámci stavby Velký Újezd, Lipenská - obnova kNN, vNN, IE-12-8007316, pro kterou bylo zdejší stavebním úřadem vydáno pod č.j. UMVU/1206/2022/Sm dne 13.12.2022 veřejnou vyhláškou Územní rozhodnutí, na základě kterého bude možné výstavbu nového osvětlení veřejných prostor v Městysi Velký Újezd realizovat.

Na ulici Lipenská dojde k rozmístění 11 ks nových stožárů. Jedná se o osvětlení chodníku a komunikace III/03554, nově navržené stožáry budou 7 metrů vysoké s LED světelným zdrojem. Nové lampy budou rozmístěny podél stávajícího chodníku, dle přiložené situace. Lampy budou propojeny kabelovým vedením typu AYKY 4x16. V části ulice jsou již nové lampy AMAKO, na kterých dojde k výměně světelných zdrojů za nové LED světla. Před plotem domu č.p.106 bude umístěn nový rozvaděč RVO4, ze kterého bude vyvedeno nové kabelové vedení AYKY 4x16.

V ulici Na Nivách dojde k výstavbě 8 stožárů s LED světelnými zdroji. Stožáry budou mít výšku 6 metrů. Napojeny budou novým kabelovým vedením AYKY 4x16.

V ulici Zákostelí dojde k rozmístění 5 stožárů se světelným zdrojem LED. Nové lampy budou rozmístěny podél místní komunikace.

Podél komunikace v ulici Válečných hrdinů bude rozmístěno 6 stožárů výšky 6 m s LED svítidly. Propojeny budou novým kabelovým vedením AYKY 4x16.

U kraje komunikace ulice Na Flíčku budou umístěny nové stožáry v počtu 13 kusů. Stožáry budou umístěny u asfaltové komunikace. Stožáry budou mít výšku 6 m s LED světelným zdrojem.

**Stavební úřad upozorňuje na skutečnost, že je nutné obě stavby Velký Újezd, Lipenská - obnova kNN, vNN a Velký Újezd, Lipenská, rekonstrukce veřejného osvětlení koordinovat, obě stavby spolu souvisejí a navazují na sebe.**

Stavební úřad Úřadu městyse ve Velkém Újezdě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

**úterý 4.7.2023.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Úřadu městyse ve Velkém Újezdě, úřední dny Po a St 8.00 - 12.00, 13.00 - 17.00 hod., ostatní dny po telefonické domluvě).

**Grafická příloha k tomuto oznámení je vzhledem k rozsahu stavby přístupná na elektronické úřední desce a je k nahlédnutí na zdejších stavebním úřadě ve výše uvedené úřední dny.**

#### **Upozornění:**

**Další písemnosti nebudou účastníkům řízení doručovány jednotlivě, ale budou v souladu s § 144 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) v platném znění doručovány veřejnou vyhláškou. Jednotlivě budou dále doručovány pouze žadateli - obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům.**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

#### **Sdělení o ukončení dokazování a seznámení s podklady rozhodnutí**

Podle ust. 36 odst. 3 zákona č.500/2004 Sb. správní řád v platném znění, musí být účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Na základě tohoto ustanovení stavební úřad účastníkům řízení sděluje, že **dne 14.3.2022 bude ukončeno shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí o umístění stavby na výše uvedenou stavbu a že mají účastníci řízení před vydáním rozhodnutí možnost se seznámit s podklady pro rozhodnutí, nahlédnout do spisu a zároveň mají možnost vyjádřit se k úplnosti spisu.**

**K tomu stavební úřad určuje lhůtu od 5.7.2023 do 13.7.2023.**

V případě, že v průběhu správního řízení nebudou do spisu doplněny nové podklady a ani nenastanou další pro průběh řízení podstatné skutečnosti, bude **po uplynutí stanovené lhůty stavebním úřadem ve věci rozhodnuto.**

Současně stavební úřad upozorňuje, že se jedná o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro možnost uplatnění námitek. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ust. § 89 odst.1 stavebního zákona.

Nahlédnutí do spisu je možné uskutečnit u stavebního úřadu Úřadu městyse ve Velkém Újezdě, úřední dny Po a St 8.00 - 12.00, 13.00 - 17.00 hod., ostatní dny po telefonické domluvě.

#### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Tomáš S m é k a l  
vedoucí stavebního úřadu

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15-ti dnů na úřední desce Městysse Velký Újezd a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Za doručení písemnosti se považuje vždy 15. den po vyvěšení (na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje) fyzické formy veřejné vyhlášky (bez ohledu na to, zda jde o všední den, sobotu, neděli nebo svátek) s tím, že den vyvěšení se do doby 15-ti dnů nezapočítává. Po jejím sejmutí bude vrácena potvrzená zpět na stavební úřad Úřadu městysse Velký újezd.

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### Obdrží:

Žadatel, současně obec v místě stavby - dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (doručeno dle § 144 odst. 6 správního řádu jednotlivě - osobně)

1. Městys Velký Újezd, IDDS: jxbbamv

sídlo: Olomoucká č.p. 15, 783 55 Velký Újezd

- k č.j. UMVU/0085/2023 ze dne 15.2.2023

- k parc.č. 111, 143/1, 982, 1081, 1095,

1134, 1201, 1220, 1258, 3459/5, 3459/6

Účastníci - dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, tj vlastníků pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (doručeno jednotlivě - do DS):

2. Olomoucký kraj, IDDS: qiabfmf

sídlo: Jeremenkova č.p. 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

- k parc. č. 3459/1

3. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn

sídlo: Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

- ke zn. SSOK-OL 1666/2023/HH ze dne 25.1.2023

- k parc. č. 3459/1

4. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

- ke zn. 001131276162 ze dne 2.2.2023

- dotčená infrastruktura

5. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

- ke zn. 5002755256 ze dne 23.1.2023

- dotčená infrastruktura

6. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

- k č.j. 20642/23 ze dne 27.1.2023

- dotčená infrastruktura

Účastníci - dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, tj vlastníků pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (doručeno veřejnou vyhláškou):

7. Veronika Pocklanová, Lipenská č.p. 102, 783 55 Velký Újezd

8. Lukáš Pocklan, Lipenská č.p. 102, 783 55 Velký Újezd

Č.j.: UMVU/0482/2023/Sm

str. 3

- k parc. č. 105

- k parc. č. 105

Spis.zn.: 0366/2023/Sm

9. **Břetislav Šišma**, Na Flíčku č.p. 282, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1096, 1097  
 10. **Libuše Šišmová**, Na Flíčku č.p. 282, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1096, 1097  
 11. **Mojmír Pacák**, Na Flíčku č.p. 272, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1099, 1100  
 12. **Lukáš Gočaltovský**, Na Flíčku č.p. 113, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1102/1, 1103  
 13. **Leopold Řeháček**, Na Flíčku č.p. 289, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1106  
 14. **Marcela Řeháčková**, Na Flíčku č.p. 289, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1106  
 15. **Miloslav Podivínský**, Na Flíčku č.p. 300, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1108, 1109  
 16. **Vladimír Mišuth**, Na Flíčku č.p. 291, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1111, 1112  
 17. **Martina Mišuthová**, Na Flíčku č.p. 291, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1111, 1112  
 18. **Martin Pokorný**, Na Flíčku č.p. 309, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1114  
 19. **Ing. Jiří Tomek**, Na Flíčku č.p. 174, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1155  
 20. **Jan Polcer**, Válečných hrdinů č.p. 115, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1172  
 21. **Eliška Polcerová**, Válečných hrdinů č.p. 115, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1172  
 22. **Jiří Richter**, Válečných hrdinů č.p. 101, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1172  
 23. **Radka Kovářová**, Válečných hrdinů č.p. 444, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1194/2  
 24. **Radek Kovář**, Válečných hrdinů č.p. 444, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1194/2

dotčené správní úřady (doručeno dle § 87 odst. 1 stavebního zákona - doručeno jednotlivě - do DS):

25. **Statutární město Olomouc, Magistrát města Olomouce**, IDDS: kazbzri  
 sídlo: Horní náměstí č.p. 583, 779 00 Olomouc 9  
 - k č.j. SMOL/071625/2023/OS/PK/Urb ze dne 2.3.2023  
 - k č.j. SMOL/042548/2023/OZP/VH/Sur ze dne 10.2.2023  
 - k č.j. SMOL/026803/2023/OZP/PKZ/Vik ze dne 25.1.2023  
 - k č.j. SMOL/057991/2023/OZP/OOSSO/Pud ze dne 21.2.2023  
 26. **Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem**, IDDS: hjyaavk  
 sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6-Hradčany  
 - č.j. MO 78153/2023-1322 ze dne 30.1.2023  
 27. **Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, dopravní inspektorát**, IDDS: 6jwhpv6  
 sídlo: tř. Kosmonautů č.p. 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc 9  
 - k č.j. KRPM-11445-2/ČJ-2023-140506 ze dne 23.1.2023

Účastníci - dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, tj. osoby jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (doručeno veřejnou vyhláškou):

28. **Michaela Švehlová**, Na Flíčku č.p. 126, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1157  
 29. **Karel Domes**, Válečných hrdinů č.p. 395, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1158  
 30. **Petr Kenša**, Válečných hrdinů č.p. 124, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 135  
 31. **Martina Langerová**, Lipenská č.p. 106, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 137  
 32. **Hana Sýkorová**, Lipenská č.p. 92, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 140  
 33. **Vilém Pazdera**, Lipenská č.p. 139, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 100  
 34. **Mgr. Karolína Pazderová**, Lipenská č.p. 253, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 100  
 35. **Marek Kovářík**, Lipenská č.p. 58, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 101  
 36. **Romana Pabjanová, Dipl.um.**, Chalupníková č.p. 1137/54, 700 30 Ostrava 30 - k parc. č. 1286/1  
 37. **Mgr. Veronika Čurdová Pacáková**, Na Nivách č.p. 294, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1281  
 38. **Ing. Jiří Krbeček**, Zamykalova č.p. 388/16, Lazce, 779 00 Olomouc 9 - k parc. č. 1276  
 39. **Marta Krbečková**, Zamykalova č.p. 388/16, Lazce, 779 00 Olomouc 9 - k parc. č. 1276  
 40. **Jaroslav Sýkora**, Na Nivách č.p. 276, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1271, 1272  
 41. **Ing. Hana Sýkorová**, Na Nivách č.p. 276, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1271, 1272  
 42. **Ing. Pavel Černý**, Oderská č.p. 8, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1267  
 43. **Lukáš Černý**, Na Nivách č.p. 319, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1267  
 44. **Zdeněk Novák**, Na Nivách č.p. 278, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1265  
 45. **Ivana Nováková**, Na Nivách č.p. 278, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1265  
 46. **Eva Ležatková**, Lipenská č.p. 345, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1334  
 47. **Jaroslav Pazdera**, Lipenská č.p. 139, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1339, 1341  
 48. **Ing. Jaroslav Tylich**, Lipenská č.p. 166, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1343  
 49. **Karel Šubrt**, Lipenská č.p. 216, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1346  
 50. **Věra Šubrtová**, Lipenská č.p. 216, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1351  
 51. **Marie Dostalíková**, Lipenská č.p. 264, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1356  
 52. **Stanislav Dostalík**, Lipenská č.p. 264, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1356

53. **Kamila Dostálíková**, Lipenská č.p. 264, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1356
54. **Martin Dostálík**, IDDS: jr5aqxf - k parc. č. 1356  
trvalý pobyt: Nad Roklí č.p. 229, Dobrovíz, 252 61 Jeneč
55. **Josef Smékal**, Zákostelí č.p. 48, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 138
56. **Ludmila Šindlerová**, Zákostelí č.p. 59, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 110
57. **Petr Kovářík**, Na Flíčku č.p. 450, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1017/1
58. **Martin Silbrník**, Nákupní č.p. 473/11, Šumbark, 736 01 Havířov I - k parc. č. 1018/4
59. **Karla Příhodová**, Na Flíčku č.p. 242, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1019
60. **Petr Sýkora**, Pod Skalkou č.p. 53/26, Přerov II-Předmostí, 751 24 Přerov - k parc. č. 1080
61. **Ján Mrva**, Na Flíčku č.p. 318, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1087/1
62. **Blanka Mrvová**, Na Flíčku č.p. 318, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1087/1
63. **Milan Metelka**, Na Flíčku č.p. 317, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1092
64. **Renato Müller**, Šrobárova č.p. 1190/7, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2 - k parc. č. 1120
65. **Marie Müllerová**, Šrobárova č.p. 1190/7, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2 - k parc. č. 1120
66. **Eva Novotná**, Na Flíčku č.p. 175, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1135, 1136
67. **Břetislav Daněk**, Lipenská č.p. 129, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1156
68. **Renáta Daňková**, Lipenská č.p. 129, 783 55 Velký Újezd - k parc. č. 1156
69. **Úřad městysse Velký Újezd - stavební úřad - spis**