

Z á p i s

**z 5. zasedání Zastupitelstva městyse Velký Újezd (dále jen "ZM" nebo „ZM VÚ“),
konaného dne 13. 9. 2023 v klubovně městyse Velký Újezd
/volební období 2022 – 2026/**

Na zahájení zasedání ZM přítomno 11 členů.

Nepřítomni: Ing. Jaroslav Klička (omluven), Karel Domes, Mgr. Ondřej Zatloukal, Mgr. Martina Hausnerová

Prezenční listina je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

1. Zahájení, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

V 17.00 hod. zahájil zasedání starosta Ing. Josef Jelen (dále jen „starosta“). Konstatoval, že toto zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, přítomnost nadpoloviční většiny členů ZM umožňuje schopnost usnášet se. Všichni členové ZM obdrželi pozvánky s programem jednání. Starosta požádal o rozšíření programu o bod č. 10 – Žádost o finanční dar. Další návrh na doplnění programu nebyl podán.

Schválený program jednání:

1. Zahájení, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola zápisu ze 4. zasedání ZM Velký Újezd
3. Zpráva kontrolního výboru
4. Zpráva finančního výboru
5. Zpráva výboru pro územní plánování a rozvoj městyse
6. Zpráva o činnosti RM
7. Odkoupení obecního pozemku
8. Převod pozemku do vlastnictví městyse
9. Územní plán
10. Žádost o finanční dar
11. Diskuze, závěr

Hlasování o navrženém programu jednání: **PRO 11 členů ZM. Schváleno.**

Zapisovatelka: Hedvika Rotterová

Volba návrhové komise:

Návrh na složení návrhové komise předložil starosta:

předseda Jan Polcer, členové Ing. Jakub Podivínský a Jan Koky. Jiný návrh nebyl podán.

Hlasování o složení návrhové komise: PRO 11 hlasů. Schváleno.

Volba ověřovatelů zápisu:

Ověřovatele zápisu navrhl starosta:

Ing. Mgr. Arnošt Rybář a Mgr. Jaroslava Krbečková. Jiný návrh nebyl podán.

**Hlasování o ověřovatelích zápisu: PRO 10 hlasů. ZDRŽEL SE 1 (Ing. Mgr. Arnošt Rybář).
Schváleno.**

2. Kontrola zápisu ze 4. zasedání ZM Velký Újezd

Starosta uvedl, že zápis z minulého zasedání ZM byl podepsán ověřovateli, obdrželi ho všichni zastupitelé, nikdo nepodal písemnou námitku. Nejsou žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 1 k bodu č. 2 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd schvaluje zápis ze 4. zasedání ZM VÚ.

Hlasování o návrhu usnesení: PRO 11 hlasů. Schváleno.

Usnesení č. 1 k bodu č. 2 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd schvaluje zápis ze 4. zasedání ZM VÚ.

V 17:06 hod. se dostavila Mgr. Martina Hausnerová, přítomno 12 zastupitelů.

3. Zpráva kontrolního výboru

Zprávu (příloha č. 2 tohoto zápisu) přečetla Ing. Miluše Šubrtová.

Návrh usnesení č. 2 k bodu č. 3 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd bere na vědomí zprávu kontrolního výboru ZM VÚ.

Hlasování o návrhu usnesení: PRO 11 hlasů. ZDRŽELA SE 1 (Ing. Šubrtová). Schváleno.

Usnesení č. 2 k bodu č. 3 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd bere na vědomí zprávu kontrolního výboru ZM VÚ.

4. Zpráva finančního výboru

Zprávu (příloha č. 3 tohoto zápisu) přečetla Ing. Jana Švarcová, Ph.D.

Návrh usnesení č. 3 k bodu č. 4 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd bere na vědomí zprávu finančního výboru ZM VÚ.

Hlasování o návrhu usnesení: PRO 11 hlasů. ZDRŽELA SE 1 Ing. Jana Švarcová, Ph.D. Schváleno.

Usnesení č. 3 k bodu č. 4 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd bere na vědomí zprávu finančního výboru ZM VÚ.

V 17:12 hod. se dostavil Mgr. Ondřej Zatloukal, přítomno 13 zastupitelů.

5. Zpráva výboru pro územní plánování a rozvoj městyse

Zprávu o činnosti výboru (příloha č. 4 tohoto zápisu) přečetl Ing. Jakub Podivínský, Ph.D.

Návrh usnesení č. 4 k bodu č. 5 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd bere na vědomí zprávu výboru pro územní plánování a rozvoj městyse.

Hlasování o návrhu usnesení: PRO 12 hlasů. ZDRŽEL SE 1 (Ing. Jakub Podivínský, Ph.D.) Schváleno.

Usnesení č. 4 k bodu č. 5 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd bere na vědomí zprávu výboru pro územní plánování a rozvoj městyse.

V 17:16 hod. se dostavil Karel Domes, přítomno 14 zastupitelů.

6. Zpráva o činnosti rady městyse

Zprávu přečetl Ing. Lukáš Mařík.

Návrh usnesení č. 5 k bodu č. 6 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd schvaluje zprávu o činnosti Rady městyse VÚ za období od 4. zasedání ZM VÚ.

Hlasování o návrhu usnesení: PRO 14 hlasů. Schváleno.

Usnesení č. 5 k bodu č. 6 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd schvaluje zprávu o činnosti Rady městyse VÚ za období od 4. zasedání ZM VÚ.

7. Odkoupení obecního pozemku

Jedná se o pozemek pod chatou žadatele. Vyhlášení záměru prodeje schválilo Zastupitelstvo městyse Velký Újezd na minulém zasedání.

Návrh usnesení č. 6 k bodu č. 7 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd schvaluje prodej pozemku ve vlastnictví městyse parc. č. 1943 v k.ú. Velký Újezd za cenu dle znaleckého posudku č. 3747-97/23. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce pod poř. č. 17/2023. Náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující.

Hlasování o návrhu usnesení: PRO 14 hlasů. Schváleno.

Usnesení č. 6 k bodu č. 7 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd schvaluje prodej pozemku ve vlastnictví městyse parc. č. 1943 v k.ú. Velký Újezd za cenu dle znaleckého posudku č. 3747-97/23. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce pod poř. č. 17/2023. Náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující.

8. Převod pozemku do vlastnictví městyse

Jedná se o ½ pozemku pod kabinami na fotbalovém hřišti, kterou vlastní Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových. Ten nabídl převod pozemku do vlastnictví městyse Velký Újezd za cenu 30.000,- Kč.

Návrh usnesení č. 7 k bodu č. 8 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd schvaluje úplatný převod id. ½ pozemku parc. č. 1492/1, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Velký Újezd, z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví městyse Velký Újezd za kupní cenu ve výši 30.000 Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: PRO 14 hlasů. Schváleno.

Usnesení č. 7 k bodu č. 8 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd schvaluje úplatný převod id. ½ pozemku parc. č. 1492/1, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Velký Újezd, z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví městyse Velký Újezd za kupní cenu ve výši 30.000 Kč.

9. Územní plán

Z důvodu urychlení zpracování nového územního plánu žádá rada městyse o pověření k organizaci výběrového řízení na zpracovatele územního plánu. Na výběrovém řízení se bude podílet i výbor pro územní plánování a rozvoj městyse.

Návrh usnesení č. 8 k bodu č. 9 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd pověřuje radu městyse organizací výběrového řízení na zpracovatele územního plánu.

Hlasování o návrhu usnesení: PRO 14 hlasů. Schváleno.

Usnesení č. 8 k bodu č. 9 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd pověřuje radu městyse organizací výběrového řízení na zpracovatele územního plánu.

10. Žádost o finanční dar

Římskokatolická farnost Velký Újezd u Olomouce žádá o finanční dar na restaurování vitráží kostela sv. Jakuba St. ve Velkém Újezdě.

Návrh usnesení č. 9 k bodu č. 10 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd schvaluje finanční dar z rozpočtu městyse Velký Újezd ve výši 40.000,- Kč pro Římskokatolickou farnost Velký Újezd u Olomouce na restaurování vitráží kostela sv. Jakuba St. ve Velkém Újezdě.

Hlasování o návrhu usnesení: PRO 14 hlasů. Schváleno.

Usnesení č. 9 k bodu č. 10 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd schvaluje finanční dar z rozpočtu městyse Velký Újezd ve výši 40.000,- Kč pro Římskokatolickou farnost Velký Újezd u Olomouce na restaurování vitráží kostela sv. Jakuba St. ve Velkém Újezdě.

11. Diskuze, závěr

Mgr. Michaela Janotová

- upozornila na špatný stav Kaple Panny Marie Lurdské a žádá o opravu. Starosta sdělil, že každý rok se opravuje jedna kulturní památka a přislíbil, že s opravou bude výhledově počítat v dalších letech.

Mgr. Ondřej Zatloukal

- zdůraznil různorodost nabídek firem, které územní plány zpracovávají. Je nutné posoudit nejen cenu, ale hlavně kvalitu a rozsah zpracování územního plánu. Proto žádá, aby se výběrového řízení na zpracovatele územního plánu podílel i výbor pro územní plánování a rozvoj městyse, který již s několika firmami jednal.

Michaela Bernhauerová

- jako zástupce společenství vlastníků bytového domu (Olomoucká ulice č.p. 283 a 284) žádá o posunutí odpadkového koše, který se nachází pod okny domu, na jiné místo, kde by zápach z koše neobtěžoval obyvatele bytového domu.
Starosta přislíbil, že posunutí koše zajistí.
- upozorňuje na špatný stav zdi budovy kulturního domu.
Starosta sdělil, že pokud městys obdrží dotace, tak se začne budova co nejdříve opravovat.
Jestli k opravě nedojde, bude zajištěn statický posudek.

Ing. Mgr. Rybář

- poděkoval SDH Velký Újezd za zásah a záchranu života na dětském táboře
- žádá o posekání trávy u kulturního domu.

Jaromír Růžek z firmy F.R.Z. agency s.r.o.

- dotazuje se na termíny a další postup s dodáváním podkladů pro zpracování nové knihy o Velkém Újezdu.
Mgr. Ondřej Zatloukal slíbil, že na příští zasedání Zastupitelstva městyse Velký Újezd dodá zprávu o rozsahu poskytnutých materiálů pro zpracování knihy včetně termínů, kdy bude dodán zbytek podkladů.

Závěrem starosta poděkoval zastupitelům za účast a jednání ZM ukončil v 18:00 hodin.

Zapsala: Hedvika Rotterová

Přílohy: 1. Prezenční listina
2. Zpráva kontrolního výboru
3. Zpráva finančního výboru a zápis o výsledku kontroly
4. Zpráva výboru pro územní plánování a rozvoj městyse

Starosta městyse: **Ing. Josef Jelen**

Ověřovatelé zápisu: **Ing. Mgr. Arnošt Rybář**

Mgr. Jaroslava Krbečková

.....
.....
.....

Zveřejněno a vyvěšeno na ÚD pod pořadovým č. 39/2023 dne **20-09-2023**

Sejmuto dne