

Z á p i s

**z 9. zasedání Zastupitelstva městyse Velký Újezd (dále jen "ZM" nebo „ZM VÚ“),
konaného dne 13. 3. 2024 v klubovně městyse Velký Újezd
/volební období 2022 – 2026/**

Na zahájení zasedání ZM přítomno 14 členů.
Omluven: Karel Domes
Prezenční listina je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

1. Zahájení, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

V 18.00 hod. zahájil zasedání starosta Ing. Josef Jelen (dále jen „starosta“). Konstatoval, že toto zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, přítomnost nadpoloviční většiny členů ZM umožňuje schopnost usnášet se. Všichni členové ZM obdrželi pozvánky s programem jednání. Návrh na doplnění programu nebyl podán.

Schválený program jednání:

1. Zahájení, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola zápisu z 8. zasedání ZM Velký Újezd
3. Zpráva kontrolního výboru
4. Zpráva finančního výboru
5. Zpráva výboru pro územní plánování a rozvoj městyse
6. Zpráva o činnosti RM
7. Odpisový plán na rok 2024 Základní škola a Mateřská škola
8. Odpisový plán městyse Velký Újezd
9. Žádost o směnu části pozemku
10. Záměr společnosti CETIN uskutečnit na území městyse Velký Újezd výstavbu optické sítě
11. Rekonstrukce kulturního domu – Velký Újezd
12. Dar TJ Sokol Velký Újezd
13. Výše odměn členům Zastupitelstva městyse Velký Újezd
14. Diskuze, závěr

Hlasování o navrženém programu jednání: **PRO 14 členů ZM. Schváleno jednohlasně.**

Zapisovatelka: Miluše Smékalová

Volba návrhové komise:

Návrh na složení návrhové komise předložil starosta:
předseda Jan Polcer, členové Ing. Jakub Podivínský, Ph.D. a Jan Koky. Jiný návrh nebyl podán.

Hlasování o složení návrhové komise: PRO 14 hlasů. Schváleno jednohlasně.

Volba ověřovatelů zápisu:

Ověřovatele zápisu navrhl starosta:
Mgr. Michaela Janotová a Ing. Mgr. Arnošt Rybář. Jiný návrh nebyl podán.

**Hlasování o ověřovatelích zápisu: PRO 13 hlasů. ZDRŽEL SE 1 (Ing. Mgr. Arnošt Rybář).
Schváleno.**

2. Kontrola zápisu z 8. zasedání ZM Velký Újezd

Starosta uvedl, že zápis z minulého zasedání ZM byl podepsán ověřovateli, obdrželi ho všichni zastupitelé, nikdo nepodal písemnou námitku. Nejsou žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 1 k bodu č. 2 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd schvaluje zápis z 8. zasedání ZM VÚ.

Hlasování o návrhu usnesení: PRO 14 hlasů. Schváleno.

Usnesení č. 1 k bodu č. 2 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd schvaluje zápis z 8. zasedání ZM VÚ.

3. Zpráva kontrolního výboru

Zprávu (příloha č. 2 tohoto zápisu) přečetla Ing. Miluše Šubrtová. Bez dotazů a připomínek.

Návrh usnesení č. 2 k bodu č. 3 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd bere na vědomí zprávu kontrolního výboru ZM VÚ.

Hlasování o návrhu usnesení: PRO 13 hlasů. ZDRŽELA SE 1 (Ing. Šubrtová). Schváleno.

Usnesení č. 2 k bodu č. 3 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd bere na vědomí zprávu kontrolního výboru ZM VÚ.

4. Zpráva finančního výboru

Zprávu o výsledku kontroly finančního výboru (příl. č. 3 tohoto zápisu) přečetla Ing. Švarcová, Ph.D.

Návrh usnesení č. 3 k bodu č. 4 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd bere na vědomí zprávu finančního výboru ZM VÚ.

Hlasování o návrhu usnesení: PRO 13 hlasů. ZDRŽELA SE 1 (Ing. Jana Švarcová, Ph.D.). Schváleno.

Usnesení č. 3 k bodu č. 4 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd bere na vědomí zprávu finančního výboru ZM VÚ.

5. Zpráva výboru pro územní plánování a rozvoj městyse

Zprávu o činnosti výboru (příl. č. 4 tohoto zápisu) přečetl Ing. Jakub Podivínský, Ph.D.

Návrh usnesení č. 4 k bodu č. 5 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd bere na vědomí zprávu výboru pro územní plánování a rozvoj městyse.

Hlasování o návrhu usnesení: PRO 13 hlasů. ZDRŽEL SE 1 (Ing. Jakub Podivínský, Ph.D.) Schváleno.

Usnesení č. 4 k bodu č. 5 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd bere na vědomí zprávu výboru pro územní plánování a rozvoj městyse.

6. Zpráva o činnosti RM

Zprávu o činnosti rady městyse přečetl Ing. Lukáš Mařík. Bez dotazů.

Návrh usnesení č. 5 k bodu č. 6 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd schvaluje zprávu o činnosti Rady městyse VÚ za období od 8. zasedání ZM VÚ.

Hlasování o návrhu usnesení: PRO 14 hlasů. Schváleno.

Usnesení č. 5 k bodu č. 6 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd schvaluje zprávu o činnosti Rady městyse VÚ za období od 8. zasedání ZM VÚ.

7. Odpisový plán na rok 2024 Základní škola a Mateřská škola

Návrh usnesení č. 6 k bodu č. 7 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd schvaluje Odpisový plán ZŠ a MŠ Velký Újezd, příspěvková organizace na rok 2024 ve výši 1.414.421,- Kč. Tyto prostředky budou poukázány na účet příspěvkové organizace bezprostředně po schválení zastupitelstvem městyse. Zastupitelstvo městyse ukládá příspěvkové organizaci povinnost odvést nevyužité investiční zdroje ve výši 214.421,- Kč zpět do rozpočtu zřizovatele v termínu do 31. 5. 2024.

Hlasování o návrhu usnesení: PRO 14 hlasů. Schváleno.

Usnesení č. 6 k bodu č. 7 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd schvaluje Odpisový plán ZŠ a MŠ Velký Újezd, příspěvková organizace na rok 2024 ve výši 1.414.421,- Kč. Tyto prostředky budou poukázány na účet příspěvkové organizace bezprostředně po schválení zastupitelstvem městyse. Zastupitelstvo městyse ukládá příspěvkové organizaci povinnost odvést nevyužité investiční zdroje ve výši 214.421,- Kč zpět do rozpočtu zřizovatele v termínu do 31. 5. 2024.

8. Odpisový plán městyse Velký Újezd

Návrh usnesení č. 7 k bodu č. 8 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd schvaluje Odpisový plán včetně transferů městyse Velký Újezd na rok 2024.

Hlasování o návrhu usnesení: PRO 14 hlasů. Schváleno.

Usnesení č. 7 k bodu č. 8 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd schvaluje Odpisový plán včetně transferů městyse Velký Újezd na rok 2024.

9. Žádost o směnu části pozemku

Zastupitelé byli informováni, že účelem směny pozemku je vybudování kanalizace na ulici Mlýnská.

Návrh usnesení č. 8 k bodu č. 9 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd schvaluje vyhlášení záměru směny části pozemku ve vlastnictví městyse Velký Újezd parc. č. 3459/7 ostatní plocha o výměře cca 145 m² v k. ú. Velký Újezd.

Hlasování o návrhu usnesení: PRO 14 hlasů. Schváleno.

Usnesení č. 8 k bodu č. 9 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd schvaluje vyhlášení záměru směny části pozemku ve vlastnictví městyse Velký Újezd parc. č. 3459/7 ostatní plocha o výměře cca 145 m² v k. ú. Velký Újezd.

10. Záměr společnosti CETIN uskutečnit na území městyse Velký Újezd výstavbu optické sítě

Zastupitelé byli informováni, že umístění podzemního vedení bude do hloubky 0,5 m v šířce 10-20 cm a bude provedeno speciálním strojem; nebude se jednat o klasický výkop bagrem. Povrch bude uveden do původního stavu. Pod komunikací budou prováděny protlaky. Zahájení prací do 2 let - po vyhodnocení zájmu občanů.

Návrh usnesení č. 9 k bodu č. 10 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd schvaluje předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území městyse Velký Újezd výstavbu optické sítě umístěním podzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách. Zastupitelstvo městyse Velký Újezd schvaluje, že součet jednorázových úplat, které společnost CETIN bude dle smluv o zřízení služebnosti nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti povinna zaplatit obci za zřízení služebnosti k nemovitým věcem ve vlastnictví obce pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci ve vlastnictví obce k umístění a provozování podzemního či nadzemního vedení nebude vyšší než 50.000,- Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: PRO 14 hlasů. Schváleno.

Usnesení č. 9 k bodu č. 10 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd schvaluje předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území městyse Velký Újezd výstavbu optické sítě umístěním podzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách. Zastupitelstvo městyse Velký Újezd schvaluje, že součet jednorázových úplat, které společnost CETIN bude dle smluv o zřízení služebnosti nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti povinna zaplatit obci za zřízení služebnosti k nemovitým věcem ve vlastnictví obce pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci ve vlastnictví obce k umístění a provozování podzemního či nadzemního vedení nebude vyšší než 50.000,- Kč.

11. Rekonstrukce kulturního domu – Velký Újezd

Starosta informoval, že Smlouva o dílo byla zkontrolována advokátní kanceláří Ritter–Šťastný a bylo doporučeno doplnit stanovení místní příslušnosti soudu dle sídla objednatele. Na vybavení KD budou spolupracovat kontrolní výbor, výbor pro územní plánování a rozvoj městyse a některé spolky. Termín dokončení je stanoven smlouvou (při nedodržení penále).

Na dotazy zastupitelů k rozsahu smlouvy (stavba – technologie – vybavení) byl telefonicky dotazován Ing. Mgr. Martin Kučera, ředitel RARSM Olomouc. Na hlasitý odposlech sdělil:

- Smlouva, která je předmětem dnešního ZM je pouze na STAVBU (vč. ceny).
- V druhé části se veřejnou zakázkou vysoutěží TECHNOLOGIE (jmenoval výtah budovy).
- Ve třetí části veřejná zakázka na VYBAVENÍ interiérů ve výše uvedené spolupráci spolků a výborů ZM.
- Cena 2. a 3. části není známa – bude se odvíjet od požadavků na technologie a vybavení.

K dotazu ohledně stejné ceny za STAVBU, která byla nabídnuta v předchozím, zrušeném, výběrovém řízení, kdy předmětem plnění byla kompletní dodávka stavby (stavba + technologie + vybavení) bylo starostou a Mgr. Zatloukalem sděleno, že původně stanovené ceně za vše by měla odpovídat současná cena za stavbu dle kalkulace směrných cen stavebních prací ÚRS. Bez dalších dotazů nebo námitek.

Návrh usnesení č. 10 k bodu č. 11 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd

1. Projednalo:

Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na stavební práce s názvem: „**Rekonstrukce kulturního domu – Velký Újezd**“.

2. Rozhodlo:

V souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, ve věci veřejné zakázky na zhotovitele stavby:

- O výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky veřejné zakázky a uzavření smlouvy o dílo takto:
- Ekonomicky nejvýhodnější nabídku podal účastník č. 3 VHH stavební a obchodní s.r.o., se sídlem Míšákova 468/41, 779 00 Olomouc, IČ: 28597168 s nejnižší nabídkovou cenou 47 968 940,06 – Kč bez DPH.

3. Zastupitelstvo městyse Velký Újezd rozhodlo:

Odeslat prostřednictvím pověřené osoby v souladu s § 122 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, vybraným dodavatelům výzvu k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jejich kvalifikaci v souladu s § 53 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, oznámit výběr dodavatele na svém profilu zadavatele, a to ve lhůtách stanovených shora citovaným zákonem.

4. Schvaluje:

Smlouvu o dílo s vybraným uchazečem výše uvedené veřejné zakázky na stavební práce s VHH stavební a obchodní s.r.o., se sídlem Mišákova 468/41, 779 00 Olomouc, IČ: 28597168.

5. Pověřuje:

Starostu městyse Velký Újezd pana Ing. Josefa Jelena podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem č. 3 VHH stavební a obchodní s.r.o., se sídlem Mišákova 468/41, 779 00 Olomouc, IČ: 28597168 výše uvedené veřejné zakázky **Rekonstrukce kulturního domu – Velký Újezd**.

Hlasování o návrhu usnesení: PRO 13 hlasů. ZDRŽEL SE 1 (Ing. Mgr. Arnošt Rybář).
Schváleno.

Usnesení č. 10 k bodu č. 11 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd

1. Projednalo:

Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na stavební práce s názvem: „**Rekonstrukce kulturního domu – Velký Újezd**“.

2. Rozhodlo:

V souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, ve věci veřejné zakázky na zhotovitele stavby:

- O výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky veřejné zakázky a uzavření smlouvy o dílo takto:
- Ekonomicky nejvýhodnější nabídku podal účastník č. 3 VHH stavební a obchodní s.r.o., se sídlem Mišákova 468/41, 779 00 Olomouc, IČ: 28597168 s nejnižší nabídkovou cenou 47 968 940,06 – Kč bez DPH.

3. Zastupitelstvo městyse Velký Újezd rozhodlo:

Odeslat prostřednictvím pověřené osoby v souladu s § 122 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, vybraným dodavatelům výzvu k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jejich kvalifikaci v souladu s § 53 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, oznámit výběr dodavatele na svém profilu zadavatele, a to ve lhůtách stanovených shora citovaným zákonem.

4. Schvaluje:

Smlouvu o dílo s vybraným uchazečem výše uvedené veřejné zakázky na stavební práce s VHH stavební a obchodní s.r.o., se sídlem Mišákova 468/41, 779 00 Olomouc, IČ: 28597168.

5. Pověřuje:

Starostu městyse Velký Újezd pana Ing. Josefa Jelena podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem č. 3 VHH stavební a obchodní s.r.o., se sídlem Mišákova 468/41, 779 00 Olomouc, IČ: 28597168 výše uvedené veřejné zakázky **Rekonstrukce kulturního domu – Velký Újezd**.

12. Dar TJ Sokol Velký Újezd

Starosta informoval, že opravu umělého povrchu a oplocení MF hřiště a střídaček hřiště TJ Sokol by měla pokrýt částka 100 tis. Tato částka bude poskytnuta z příjmu městyse z daně z hazardních her. Na případné další náklady dle rozsahu úprav předloží žádost p. Domes.

Návrh usnesení č. 11 k bodu č. 12 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd schvaluje finanční dar z rozpočtu městyse Velký Újezd ve výši 100.000,- Kč pro TJ Sokol Velký Újezd, z.s., na regeneraci, čištění, opravu umělého povrchu UT a opravu oplocení a střídaček hřiště TJ Sokol Velký Újezd, z.s.

Hlasování o návrhu usnesení: PRO 14 hlasů. Schváleno.

Usnesení č. 11 k bodu č. 12 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd schvaluje finanční dar z rozpočtu městyse Velký Újezd ve výši 100.000,- Kč pro TJ Sokol Velký Újezd, z.s., na regeneraci, čištění, opravu umělého povrchu UT a opravu oplocení a střídaček hřiště TJ Sokol Velký Újezd, z.s.

13. Výše odměn členům Zastupitelstva městyse Velký Újezd

Starosta zdůvodnil, že po konzultaci s finančními auditory Krajského úřadu Olomouckého kraje navrhuje navýšení odměn za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva. Navýšení přibližně odpovídá vývoji inflace.

Návrh usnesení č. 12 k bodu č. 13 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd stanovuje měsíční odměny za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva v následujících částkách:

místostarosta	12.000,- Kč
člen rady městyse	6.000,- Kč
předseda výboru zastupitelstva	2.500,- Kč
předseda komise rady městyse	2.500,- Kč
člen zastupitelstva městyse	1.200,- Kč

Odměna bude poskytována od 1. 4. 2024.

Při nástupu náhradníků a při změnách v obsazení funkcí bude odměna poskytována od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo ke složení slibu nebo ke zvolení do příslušné funkce.

Hlasování o návrhu usnesení: PRO 14 hlasů. Schváleno.

Usnesení č. 12 k bodu č. 13 pozvánky:

Zastupitelstvo městyse Velký Újezd stanovuje měsíční odměny za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva v následujících částkách:

místostarosta	12.000,- Kč
člen rady městyse	6.000,- Kč
předseda výboru zastupitelstva	2.500,- Kč
předseda komise rady městyse	2.500,- Kč
člen zastupitelstva městyse	1.200,- Kč

Odměna bude poskytována od 1. 4. 2024.

Při nástupu náhradníků a při změnách v obsazení funkcí bude odměna poskytována od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo ke složení slibu nebo ke zvolení do příslušné funkce.

14. Diskuze, závěr

Mgr. Janotová

- dotaz na svoz bioodpadu. *Městys určí místo k deponaci (návozu) biohmoty od 1. dubna. Bioodpad, který nelze zpracovat a využít, bude po 2 letech odvezen k likvidaci – předjednáno.*
- oznámení upadlého zdiva na kapli Panny Marie Lurdské.

Mgr. Krbečková

- dotaz na fázi pokládky veřejného osvětlení do země. *ČEZ (zhotovitel) předjednané pokládky z finančních důvodů odkládá na neurčito.*

Mgr. Hausnerová

- žádost o opravu cesty v úseku Za Hřbitovem – Válečných hrdinů. *V jarních měsících se provede monitoring stavu silnic a následná oprava.*

Ing. Klička

- dotaz na termíny opravy silnice Přáslavice-Velký Újezd a na omezení provozu. *Městys dosud neobdržel písemné informace (potvrzení) o termínech opravy, uzavírkách a ostatním. Po obdržení bude informace neprodleně zveřejněna (úřední deska, rozhlas, WEB, vývěsky).*
- dotaz na vývoj stavby cyklostezky směr Lipník n. Beč. *Poslední informace městys obdržel v 10/2023 – řeší se dotčené pozemky k projektu cyklostezky.*

Paní Krcháková

- dotaz ke kanalizaci ústící do potoka pod náměstím – vlastníci připojených RD měli povolení se napojit. *Bude se posuzovat individuálně dle doporučení a návrhu Magistrátu města Olomouce k vyřešení nadlimitního průtoku v době dešťů. V současnosti probíhá monitoring a vyhodnocování.*

Závěrem starosta poděkoval zastupitelům za účast a jednání ZM ukončil v 19:46 hodin.

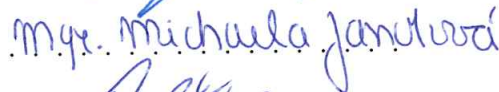
Zapsala: Miluše Smékalová

Přílohy: 1. Prezenční listina
2. Zpráva kontrolního výboru
3. Zpráva finančního výboru
4. Zpráva výboru pro územní plánování a rozvoj městyse

Starosta městyse: **Ing. Josef Jelen**



Ověřovatelé zápisu: **Mgr. Michaela Janotová**



Ing. Mgr. Arnošt Rybář



Vyvěšeno a zveřejněno na úřední desce pod poř. č. 15/2024 dne 19.3.2024.
Sejmuto dne