Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024 **Příjemce: Městys Velký Újezd (IČO 00299677)**

Jednotné odběratelské porovnání ceny **Městys Velký Újezd**

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Městys Velký Újezd	00299677	Olomoucká 15	78355 Velký Újezd	právnická

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Městys Velký Újezd	00299677	Olomoucká 15	78355 Velký Újezd	právnická

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Městys Velký Újezd	00299677	Olomoucká 15	18355 Velký Újezd	právnická

Vypracoval: RNDr. Pavel Kuba
Kontroloval: Hedvika Rotterová. DiS
Schválil: Ing. Lukáš Mařík

Telefon: 602715306
E-mail: kuba@litolab.cz
Datum: 28.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024 **Příjemce: Městys Velký Újezd (IČO 00299677)**

Jednotné odběratelské porovnání ceny **Městys Velký Újezd**

IČPE související s cenou podle povolení k provozování	
IČPE	**Název provozní evidence**
7107-779792-00299677-1/1-00299677	veřejný vodovod Velký Újezd
7107-779792-00299677-2/1-00299677	úpravna vody Velký Újezd
7107-779792-00299677-3/1-00299677	veřjná kanalizace Velký Újezd
7107-779792-00299677-4/1-00299677	ČOV Velký Újezd

Vypracoval: RNDr. Pavel Kuba
Kontroloval: Hedvika Rotterová. DiS
Schválil: Ing. Lukáš Mařík

Telefon: 602715306
E-mail: kuba@litolab.cz
Datum: 28.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024 **Příjemce: Městys Velký Újezd (IČO 00299677)**

Jednotné odběratelské porovnání ceny **Městys Velký Újezd**

Finanční prostředky na obnovu podle PFO			
Hodnoty	**jedn.**	**Pitná voda**	**Odpadní voda**
Prostředky obnovy na rok 2024 podle PFO	**mil.Kč**	**0.709000**	**1.107000**
z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného	**mil.Kč**	**0.709000**	**1.107000**
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	**mil.Kč**	**53.150000**	**82.300000**

Vypracoval: RNDr. Pavel Kuba
Kontroloval: Hedvika Rotterová. DiS
Schválil: Ing. Lukáš Mařík

Telefon: 602715306
E-mail: kuba@litolab.cz
Datum: 28.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024 **Příjemce: Městys Velký Újezd (IČO 00299677)**

Jednotné odběratelské porovnání ceny **Městys Velký Újezd**

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
		Měrná	Voda pitná			Voda odpadní		
Řádek	Nákladové položky	jedn.	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1.	**Materiál**	**mil.Kč**	**0.373631**	**0.271000**	**0.102631**	**0.092508**	**0.015000**	**0.077508**
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.187507	0.200000	-0.012493			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.105590	0.006000	0.099590	0.000000	0.000000	0.000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.080534	0.065000	0.015534	0.092508	0.015000	0.077508
2.	**Energie**	**mil.Kč**	**0.839389**	**0.600000**	**0.239389**	**0.218439**	**0.200000**	**0.018439**
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.839389	0.600000	0.239389	0.218439	0.200000	0.018439
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
3.	**Osobní náklady**	**mil.Kč**	**0.512553**	**0.550000**	**-0.037447**	**0.170850**	**0.188000**	**-0.017150**
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.365211	0.400000	-0.034789	0.121737	0.130000	-0.008263
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.147342	0.150000	-0.002658	0.049113	0.058000	-0.008887
4.	**Ostatní přímé náklady**	**mil.Kč**	**0.555457**	**0.704000**	**-0.148543**	**1.191179**	**0.576000**	**0.615179**
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.304000	0.304000	0.000000	0.376000	0.376000	0.000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.251457	0.400000	-0.148543	0.815179	0.200000	0.615179
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
5.	**Jiné provozní náklady**	**mil.Kč**	**0.116098**	**0.200000**	**-0.083902**	**0.135090**	**0.750000**	**-0.614910**
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.116098	0.200000	-0.083902	0.135090	0.750000	-0.614910
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
6.	**Finanční náklady**	**mil.Kč**	**0.000000**	**0.000000**	**0.000000**	**0.000000**	**0.000000**	**0.000000**
7.	**Ostatní výnosy**	**mil.Kč**	**0.000000**	**0.000000**	**0.000000**	**0.000000**	**0.000000**	**0.000000**
8.	**Výrobní režie**	**mil.Kč**	**0.000000**	**0.000000**	**0.000000**	**0.000000**	**0.000000**	**0.000000**
9.	**Správní režie**	**mil.Kč**	**0.000000**	**0.000000**	**0.000000**	**0.000000**	**0.000000**	**0.000000**
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
10.	**Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu**	**mil.Kč**	**2.397128**	**2.325000**	**0.072128**	**1.808066**	**1.729000**	**0.079066**
A	Počet pracovníků	osob	0.40	0.40	0.00	0.60	0.60	0.00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.085800	0.080000	0.005800			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.059000	0.053000	0.006000			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.056767	0.050000	0.006767
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.056767	0.050000	0.006767
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.064102	0.065000	-0.000898
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
J	Voda vyrobená	mil.m3						

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
		Měrná	Voda pitná		Voda odpadní	
Řádek	Kalkulační položky	jedn.	Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	27.93	29.06	31.85	34.58
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	%	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	2.397128	2.325000	1.808066	1.729000
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0.098546	-0.181800	-0.084620	-0.211000
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	-4.11	-7.82	-4.68	-12.20
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	-0.098546	-0.181800	-0.084620	-0.211000
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	2.298582	2.143200	1.723446	1.518000
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.085800	0.080000	0.056767	0.050000
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	26.79	26.79	30.36	30.36
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	30.00	30.00	34.00	34.00
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	32.66	34.13	44.73	49.20
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2026	mil.Kč	0.000000		0.000000	
Y.	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000		0.000000	

Vypracoval: RNDr. Pavel Kuba
Kontroloval: Hedvika Rotterová. DiS
Schválil: Ing. Lukáš Mařík

Telefon: 602715306
E-mail: kuba@litolab.cz
Datum: 28.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024 **Příjemce: Městys Velký Újezd (IČO 00299677)**

Jednotné odběratelské porovnání ceny **Městys Velký Újezd**

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	53.150000	53.150000	82.300000	82.300000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.260435	0.260435	0.403270	0.403270
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	53.150000	53.150000	82.300000	0.000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.488980	0.488980	0.757160	0.000000
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.749415	0.749415	1.160430	0.403270
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2023	Kč/m3	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.749415	0.749415	1.160430	0.403270
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	-0.181800	0.000000	-0.211000

Vypracoval: RNDr. Pavel Kuba
Kontroloval: Hedvika Rotterová. DiS
Schválil: Ing. Lukáš Mařík

Telefon: 602715306
E-mail: kuba@litolab.cz
Datum: 28.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024 **Příjemce: Městys Velký Újezd (IČO 00299677)**

Jednotné odběratelské porovnání ceny **Městys Velký Újezd**

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová **Tabulka č. 5**

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem		Tvorba	mil.Kč	1.856147	1.054653
		Čerpání	mil.Kč	0.000000	0.000000
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.210893	0.131578
rok 2024		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000
	Čerpání		mil.Kč	0.000000	0.000000

Vypracoval: RNDr. Pavel Kuba
Kontroloval: Hedvika Rotterová. DiS
Schválil: Ing. Lukáš Mařík

Telefon: 602715306
E-mail: kuba@litolab.cz
Datum: 28.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024 **Příjemce: Městys Velký Újezd (IČO 00299677)**

Jednotné odběratelské porovnání ceny **Městys Velký Újezd**

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné		
	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1.	Materiál		
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	Menší odběr vody	
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění		
1.3	- chemikálie	Větší spotřeba na desinfekci	
1.4	- ostatní materiál	Větší spotřeba materiálu	Větší spotřeba materiálu
2.	Energie		
2.1	- elektrická energie	Větší spotřeba. vyšší cena energií	Větší spotřeba. vyšší cena energií
2.2	- ostatní energie		
3.	Osobní náklady		
3.1	- mzdové náklady	Úspora na mzdách	Úspora na mzdách
3.2	- osobní náklady další		Úspora na mzdách
4.	Ostatní přímé náklady		
4.1	- odpisy		
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující		
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	Méně poruch než se předpokládalo	Více poruch
4.4	- nájem infrastrukturního majetku		
5.	Jiné provozní náklady		
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod		
5.2	- ostatní provozní náklady externí	Úspora na službách	Vyšší náklady na službách
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii		
6.	Finanční náklady		
7.	Ostatní výnosy		
8.	Výrobní režie		
9.	Správní režie		
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní		
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná	Větší spotřeba vody	
C	- z toho domácnosti	Větší spotřeba vody	
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná		Větší spotřeba vody
E	- z toho domácnosti		Větší spotřeba vody
F	Voda srážková fakturovaná		
G	Voda odpadní čištěná		
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá		
I	Pitná nebo odpadní voda předaná		

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné		
	Kalkulační položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové		
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP		
13.	ÚVN + vyrovnávací položky		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu		
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta		
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková		
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné		
20.1	Průměrná cena pro vodné, stočné		
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + DPH		
21.1	Průměrná cena pro vodné, stočné + DPH		
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné		
X	Vyrovnávací položka pro rok 2026		
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace		

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku		
Kalkulační položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
tvorba od r. 2009		
čerpání od r. 2009		
tvorba za kalendářní rok 2024 (vodné, stočné)		
tvorba za kalendářní rok 2024 (ostatní)		
čerpání za kalendářní rok 2024		

Vypracoval: RNDr. Pavel Kuba
Kontroloval: Hedvika Rotterová. DiS
Schválil: Ing. Lukáš Mařík

Telefon: 602715306
E-mail: kuba@litolab.cz
Datum: 28.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024 **Příjemce: Městys Velký Újezd (IČO 00299677)**

Jednotné odběratelské porovnání ceny **Městys Velký Újezd**

Nalezené chyby

Nebyly nalezeny žádné chyby

Vypracoval: RNDr. Pavel Kuba
Kontroloval: Hedvika Rotterová. DiS
Schválil: Ing. Lukáš Mařík

Telefon: 602715306
E-mail: kuba@litolab.cz
Datum: 28.4.2025